****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

\_\_ вересня 2025 року №\_\_\_\_ – VІІІ

**Про укладання додаткової угоди до договору оренди землі**

**від 21 грудня 2018 року № 437**

Розглянувши заяву та долучені документи громадянина Мунтяна Сергія Єфремовича, РНОКПП (*інформація з обмеженим доступом відповідно до ч.2,ч.8 ст.6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»)*, тел. (*інформація з обмеженим доступом відповідно до ч.2,ч.8 ст.6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»)*, фактичне місце проживання: (*інформація з обмеженим доступом відповідно до ч.2,ч.8 ст.6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»)* про продовження терміну дії договору оренди землі від 21 грудня 2018 року №437, враховуючи витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 12.09.2025 року №НВ-(*інформація з обмеженим доступом відповідно до ч.2,ч.8 ст.6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»)*, керуючись статтями 12,120 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про оренду землі», статтею 651 Цивільного кодексу України, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження заяви про продовження терміну дії договору оренди землі від 21 грудня 2018 року №437, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити строк дії договору оренди землі від 21 грудня 2018 року №437 терміном на 7 (сім) років, кадастровий номер земельної ділянки 5120280700:01:001:0375, площею 22,3475 га.
2. Внести зміни до договору оренди землі від 21 грудня 2018 року №437 шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

 2.1 пункт 2.4. розділу 2 викласти у наступній редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 12.09.2025 року становить 365756,81 грн. (триста шістдесят п’ять тисяч сімсот п’ятдесят шість гривень 81 копійка) та підлягає щорічній індексації.»;

 2.2 пункт 3.1. розділу 3 викласти у наступній редакції: «Договір укладено терміном на 14 (чотирнадцять) років.»;

2.3 пункт 4.1. розділу 4 викласти у наступній редакції: «Орендна плата вноситься Орендарем у формі та розмірі 8,12 (вісім цілих дванадцять сотих) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки станом на 12.09.2025 року становить 29699,45 грн. (двадцять дев’ять тисяч шістсот дев’яносто дев’ять гривень 45 копійок) на рік.».

1. Доручити Ананьївському міському голові Юрію ТИЩЕНКУ укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 21 грудня 2018 року №437.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**