****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ серпня 2025 року № \_\_\_\_-VІІІ

**Про укладання додаткової угоди до договору оренди землі**

**від 13 вересня 2018 року № 166**

Розглянувши заяву та долучені документи громадянина Грабовенка Віталія Миколайовича, РНОКПП (*інформація з обмеженим доступом відповідно до ч.2,ч.8 ст.6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»)*, номер телефону – не зазначено, фактичне місце проживання: (*інформація з обмеженим доступом відповідно до ч.2,ч.8 ст.6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»)*, про продовження терміну дії договору оренди землі від 13 вересня 2018 року №166, враховуючи витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 10.04.2025 року №НВ-(*інформація з обмеженим доступом відповідно до ч.2,ч.8 ст.6 Закону України «Про доступ до публічної інформації»)*, керуючись статтями 12,120 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про оренду землі», статтею 651 Цивільного кодексу України, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження заяви про продовження терміну дії договору оренди землі від 13 вересня 2018 року №166, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продовжити договір оренди землі від 13 вересня 2018 року №166 терміном на 7 (сім) років, кадастровий номер земельної ділянки 5120282800:01:002:1081, площею 80,9785 га.
2. Внести зміни до договору оренди землі від 13 вересня 2018 року №166 шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

2.1 викласти преамбулу в новій редакції: «Ананьївська міська рада, код ЄДРПОУ 04056807, в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», (далі – Орендодавець), з однієї сторони, та громадянин **Грабовенко Віталій Миколайович**, РНОКПП 3462209378, (далі – Орендар) з іншої сторони, (в подальшому разом іменовані - Сторони, а кожна окремо - Сторона), уклали цей договір про нижченаведене:»;

2.2 у пункті 1.1. розділу 1 слово «Ананьївський» замінити словом «Подільський»;

2.3 у пункті 2.1. розділу 2 слово «Ананьївський» замінити словом «Подільський»;

2.4 пункт 2.4. розділу 2 викласти у наступній редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладення додаткової угоди становить 3121972,34 грн. (три мільйона сто двадцять одна тисяча дев’ятсот сімдесят дві гривні 34 копійки) та підлягає щорічній індексації.»;

2.5 пункт 3.1. розділу 3 викласти у наступній редакції: «Договір укладено терміном на 14 (чотирнадцять) років.»;

2.6 у пункті 4.1. розділу 4 слова та цифри: «станом на 01.01.2018, а саме: 334530 грн. (Триста тридцять чотири тисячі п’ятсот тридцять гривень 00 копійок) за 1 (один) рік» замінити словами та цифрами: «станом на 10.04.2025 року становить 393056,32 грн. (триста дев’яносто три тисячі п’ятдесят шість гривень 32 копійки) на рік»;

2.7 розділ 15 викласти у наступній редакції:

**«РЕКВІЗИТИ СТОРІН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Орендодавець** | **Орендар** |
| **Ананьївська міська рада**  ЄДРПОУ 04056807  Банк одержувача: Казначейство  України (ЕАП)  Код згідно з ЄДРПОУ 37607526  Одержувач: ГУК в Одеській обл.  /м.Ананьїв/18010900  IBAN UA 518999980334139815000015634 | **Грабовенко Віталій Миколайович**  РНОКПП 3462209378,  паспорт серії КМ 689817,  виданий Ананьївським РВ ГУМВС України в Одеській області  09 листопада 2010 року |
| **Адреса** | **Адреса** |
| 66401, Одеська область,  Подільський район, м. Ананьїв  вул. Незалежності, буд. 51 | 65000, м. Одеса,  вул. Пішеніна, буд. 24 «В», кв. 10 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ПІДПИСИ СТОРІН:** | | | |
|  | | | |
| **Орендодавець** |  | **Орендар** | |
|  |  |  | |
| Ананьївський міський голова |  |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.С. Тищенко** |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.М. Грабовенко** | |
| МП |  | МП (за наявності печатки)» | |

1. Доручити Ананьївському міському голові Юрію ТИЩЕНКУ укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 13 вересня 2018 року №166.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**