****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ серпня 2025 року № \_\_\_\_-VІІІ

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під сільськогосподарськими будівлями та дворами з подальшою передачею її в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕТРА»**

Розглянувши лист та долучені документи ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕТРА», код ЄДРПОУ 32037843, місцезнаходження юридичної особи: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, в особі директора Щербини Володимира Михайловича, номер телефону – не зазначено про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під сільськогосподарськими будівлями та дворами з подальшою передачею її в оренду, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись статтями 12,172,83,93,116,124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оренду землі», «Про адміністративну процедуру», враховуючи реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження листа про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки під сільськогосподарськими будівлями та дворами з подальшою передачею її в оренду заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕТРА» земельні ділянки під сільськогосподарськими будівлями і дворами адреса: Одеська область, Подільський район, с. Ананьїв, вул. Академіка Філатова, 66.

2. Передати в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕТРА» земельну ділянку під сільськогосподарськими будівлями та дворами із земель комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади терміном на 7 (сім) років, кадастровий номер 5120280500:01:001:0833, площею 3,8320 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Ананьїв, вул. Академіка Філатова, 66.

3. Рекомендувати уповноваженій особі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕТРА» протягом трьох місяців з дня набрання чинності цього рішення – укласти договір оренди землі, здійснити його державну реєстрацію та дотримуватись обов’язків землекористувачів згідно статті 96 Земельного кодексу України.

Дане рішення відкликається у встановленому порядку в разі не виконання заявником рекомендацій, встановлених абзацом першим цього пункту.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

5. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома уповноваженої особи ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕТРА» та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**