****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ червня 2025 року № \_\_\_-VІІІ

**Про укладання додаткової угоди до договору оренди землі**

**від 03 лютого 2025 року №454**

Розглянувши заяву та долучені документи ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАГНОЛІЯ-ЛАН», код ЄДРПОУ 33113123, місцезнаходження юридичної особи: Одеська область, Подільський район, с. Гандрабури, вул. Зарічна, буд. 122, корпус А, в особі директора Солона Павла Андрійовича, тел. (конфіденційна інформація) про припинення дії договору оренди землі від 03 лютого 2025 року №454, у зв’язку з набуттям права приватної власності на земельну ділянку із земель нерозподілених та невитребуваних земельних часток (паїв), що перебувала в оренді у ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАГНОЛІЯ-ЛАН» на підставі договору оренди землі від 03 лютого 2025 року №454, громадянином Захаровим Сергієм Івановичем, згідно Витягу з Державного реєстру речових прав від 07.05.2025 року №(конфіденційна інформація), керуючись статтями 12,120 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про оренду землі», статтею 651 Цивільного кодексу України, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження заяви про припинення дії договору оренди землі від 03 лютого 2025 року №454 заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАГНОЛІЯ-ЛАН» додаткову угоду до договору оренди землі від 03 лютого 2025 року №454 про дострокове розірвання вказаного договору за взаємною згодою сторін , кадастровий номер земельної ділянки 5120281000:01:003:1937, площею 3,0375 га, яка розташована на території Ананьївської міської територіальної громади.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**