****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ червня 2025 року № \_\_\_-VІІІ

**Про надання в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлових будівель ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**

**«ЖЕРЕБКОВЕ»**

Розглянувши заяву та долучені документи ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕРЕБКОВЕ», код ЄДРПОУ 44412384, місцезнаходження юридичної особи: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, буд. 4, в особі директора Волошиної Ірини Вікторівни, тел. (конфіденційна інформація) про надання в оренду земельної ділянки для обслуговування нежитлових будівель, керуючись статтями 12,172,93,124,125, підпунктом 11 пункта 2 статті 134 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оренду землі», «Про адміністративну процедуру», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою про погодження заяви щодо передачі в оренду земельної ділянки шляхом укладання договору оренди землі заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕРЕБКОВЕ» в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку для обслуговування нежитлових будівель, яка знаходиться на території Ананьївської міської територіальної громади, кадастровий номер 5120282000:02:001:0001, площею 7,1189 га, за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, буд. 4.

2. Рекомендувати уповноваженій особі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕРЕБКОВЕ» протягом трьох місяців з дня набрання чинності цього рішення – укласти договір оренди землі, здійснити його державну реєстрацію та дотримуватись обов’язків землекористувачів згідно статті 96 Земельного кодексу України.

Дане рішення відкликається у встановленому порядку в разі не виконання заявником рекомендацій, встановлених абзацом першим цього пункту.

3. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома уповноваженої особи ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЖЕРЕБКОВЕ» та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**