****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ травня 2025 року № \_\_\_-VІІІ

**Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки під об’єктами нерухомого майна для придбання**

**у власність громадянці Ткаченко Олені Василівні**

Розглянувши заяву та долучені документи громадянки Ткаченко Олени Василівни, РНОКПП (конфіденційна інформація), тел. (конфіденційна інформація), фактичне місце проживання: (конфіденційна інформація) про викуп земельної ділянки та передачі її у власність, керуючись статтями 12,128 Земельного кодексу України, Законом України «Про оцінку земель», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження заяви про викуп земельної ділянки та передачі її у власність заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати Ананьївській міській раді дозвіл на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки під об’єктами нерухомого майна, що перебувають у власності громадянки Ткаченко Олени Василівни, для придбання земельної ділянки у власність, кадастровий номер 5120210100:02:002:0659, площею 0,2277 га, яка розташована за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Єврейська, 71.
2. Ананьївському міському голові Юрію ТИЩЕНКУ замовити проведення експертної грошової оцінки вищезазначеної земельної ділянки шляхом укладення договору з суб’єктом господарювання, який є суб’єктом оціночної діяльності у сфері оцінки земель.
3. Доручити Ананьївському міському голові Юрію ТИЩЕНКУ укластиз громадянкою Ткаченко Оленою Василівною договір про сплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки.
4. Встановити розмір авансового внеску в сумі 107763,83 грн. (сто сім тисяч сімсот шістдесят три гривні 83 копійки), що складає 20% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка станом на 29.04.2025 року становить 538819,17 грн. (п’ятсот тридцять вісім тисяч вісімсот дев’ятнадцять гривень 17 копійок).
5. Фінансування робіт з проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки здійснити за рахунок внесеного громадянкою Ткаченко Оленою Василівною авансового внеску.

6. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

7. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома громадянки Ткаченко Олени Василівни та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**