****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ травня 2025 року № \_\_\_-VІІІ

**Про затвердження акту приймання-передачі майна**

Керуючись статтями 26,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності», постановою Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 року №1482 «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності», враховуючи рішення Ананьївської міської ради від 22 березня 2024 року №1057-VIII «Про надання згоди на прийняття у комунальну власність об’єктів права державної власності», наказ Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 10.03.2025 року № НГ-101 «Про безоплатну передачу державного майна у комунальну власність», висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити акт приймання-передачі майна від 3 Спеціального центру швидкого реагування Державної служби України з надзвичайних ситуацій до Ананьївської міської ради (додається).
2. Ананьївській міській раді вжити заходів щодо подальшої передачі зазначеного майна Комунальній установі «Центр фінансування та господарського обслуговування закладів освіти, фізичної культури і спорту Ананьївської міської ради» для подальшого його використання.
3. Рішення набирає чинності 31 грудня 2025 року.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення Ананьївської

міської ради

від \_\_\_\_ травня 2025 року

№ \_\_\_-VІІІ

**АКТ
приймання-передачі**

Комісія, утворена відповідно до рішення Ананьївської міської ради від 04.04.2025 року №1485-VIII “Про прийняття майна в комунальну власність Ананьївської міської територіальної громади”

(назва документа, на підставі якого утворена комісія)

у складі перший заступник Ананьївського міського голови Валерій Крижан; начальник відділу освіти, молоді і спорту Ананьївської міської ради Ірина Бахмутян; начальник юридичного відділу апарату Ананьївської міської ради Юлія Грицька; завідувач сектору — головний бухгалтер сектору бухгалтерського обліку та звітності апарату Ананьївської міської ради Вікторія Заврадинська; заступник начальника 3 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України підполковник служби цивільного захисту Михайло Костерев; помічник начальника центру з юридичних питань 3 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України майор служби цивільного захисту Микола Голубович; заступник начальника відділу економіки і фінансів 3 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України Лариса Діденкул; заступник начальника відділу матеріально-технічного забезпечення та логістики 3 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України старший лейтенант служби цивільного захисту Сергій Артеменко; завідувач ясел-садка 3 Спеціального центру швидкого реагування ДСНС України Ольга Кула

(посада, прізвище, ім’я та по батькові)

Склали цей акт про наступне:

Об’єкт передачі розміщений за адресою:

вулиця Арсенальна, будинок 574, село Жеребкове, Подільський район, Одеська область,

належить 3 Спеціальному центру швидкого реагування Державної служби України з надзвичайних ситуацій,

(найменування підприємства, установи та організації, що передає)

передається до Ананьївської міської ради.

(найменування підприємства, установи та організації, що приймає)

Комісія установила:

1. До складу цілісного майнового комплексу, що передається, належать:Будівля № 574 (дитячий садок, прибудова, прибудова, прибудова, ґанки, сходи); Будівля № 409 (склад); Будівля № 127 (склад, підвал, вхід в підвал, прибудова, підвал, вхід в підвал); Споруда № 4 (дитячий розважальний комплекс).

(перелік облікових одиниць згідно з балансом)

Загальні відомості:

загальна площа будівель та споруд (Будівля № 574) 1066,6 кв. метрів

 (Будівля № 409) 67,8 кв. метрів

 (Будівля № 127) 198,0 кв. метрів

 (Споруда № 4) - кв. метрів

площа земельної ділянки - гектарів

загальна площа житлового будинку - кв. метрів

кількість квартир -

Вартість основних фондів:

відновна вартість 327, 487 тис. гривень

залишкова вартість 112, 208 79 тис. гривень

2. До складу нерухомого майна, що передається, належить -

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(найменування об’єкта передачі)

балансоутримувач \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(повне найменування, місцезнаходження та

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ідентифікаційний код юридичної особи)

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

будівельний об’єм (загальний) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. метрів

площа забудови (загальна) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метрів

площа земельної ділянки \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектарів

загальна площа житлового будинку \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метрів

кількість квартир \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вартість основних фондів:

відновна вартість \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень

залишкова вартість \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень

3. До складу іншого окремого індивідуально визначеного майна, що передається, належить матеріальні цінності згідно додатку №1,

(найменування об’єкта передачі)

балансоутримувач 3 Спеціальний центр швидкого реагування Державної служби України з надзвичайних ситуацій

(повне найменування, місцезнаходження та

33113264,

ідентифікаційний код юридичної особи)

опис майна матеріальні цінності згідно додатку №1

 (інвентарний номер, технічні характеристики, інше)

для транспортних засобів (наземних, водних, повітряних) зазначається:

реєстраційний номер -

марка -

модель -

номер шасі -

рік випуску -

вартість основних фондів:

первісна (балансова) вартість 146 529,46 гривень

залишкова вартість 23 235,92 гривень

знос 83 086,08 гривень

4. Інші відомості\* -

5. Пропозиції комісії:

5.1 вказане в акті державне майно *передати безоплатно* зі сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій, що обліковується на балансі 3 Спеціального центру швидкого реагування Державної служби України з надзвичайних ситуацій до Ананьївської міської ради і використовувати за призначенням;

5.2 з метою дотримання вимог Санітарного регламенту для дошкільних навчальних закладів від 24.03.2016 року № 234, впровадження системи ХАССП в закладі, забезпечення діяльності закладу у відповідності до законів України «Про дошкільну освіту», «Про систему громадського здоров’я», «Про енергетичну ефективність», інших актів законодавства *визнати, що*:

- потребують капітального ремонту приміщення ігрових, спальних кімнат;

- є необхідність модернізації харчоблоку та заміни його застарілого технологічного обладнання;

- є потреба у здійсненні капітального ремонту санвузлів, даху, заміни вікон, дверей та системи освітлення;

- необхідно вжити заходів щодо благоустрою території та відновлення огорожі.

5.3 з метою безперебійної роботи закладу дошкільної освіти та у відповідності із вимогами Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та Положення про порядок передачі об’єктів права державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 р. № 1482, рекомендувати Ананьївській міській раді затвердити даний акт із набранням його чинності з 31 грудня 2025 року.

6. Разом з об’єктом передається технічна документація:

6.1. Технічний паспорт від 10.09.2024, виданий Приватним підприємством «Лекс Статус» м. Київ реєстраційний № ТІ01:4928-3595-5992-3195 (Комплекс будівель дитячого садка № 574).

6.2. Витяг з державного реєстру речових прав. Реєстраційний номер об’єкта нерухомого майна 3048287951120.

6.3. Довідка з бухгалтерського балансу індивідуально визначеного окремого майна № 17, складена станом на 01.05.2025.

6.4 Довідка з бухгалтерського балансу цілісного майнового комплексу № 18, складена станом на 01.05.2025.

7. До акта приймання-передачі додається:

1. Копія наказу Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 10.03.2025 № НГ-101 “Про безоплатну передачу державного майна у комунальну власність”.

2. Копія рішення від Ананьївської міської ради №1485-VIII від 04.04.2025 року “Про прийняття майна в комунальну власність Ананьївської міської територіальної громади”

Голова комісії Валерій КРИЖАН

(підпис, ініціали та прізвище)

Члени комісії Ірина БАХМУТЯН

(підпис, ініціали та прізвище)

 Юлія ГРИЦЬКА

(підпис, ініціали та прізвище)

 Вікторія ЗАВРАДИНСЬКА

(підпис, ініціали та прізвище)

 Михайло КОСТЕРЕВ

(підпис, ініціали та прізвище)

 Микола ГОЛУБОВИЧ

(підпис, ініціали та прізвище)

 Лариса ДІДЕНКУЛ

(підпис, ініціали та прізвище)

 Сергій АРТЕМЕНКО

(підпис, ініціали та прізвище)

 Ольга КУЛА

(підпис, ініціали та прізвище)

\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 р.

Акт складений у 4 (чотирьох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по 2 (два) для кожної із сторін.

\* Зазначається інформація щодо віднесення майна до гуманітарної допомоги.