****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ травня 2025 року № \_\_\_-VІІІ

**Про укладання додаткової угоди до договору оренди землі**

**від 28 червня 2024 року № 395**

Розглянувши заяви громадян Чупринчука Миколи Дмитровича, РНОКПП (конфіденційна інформація), тел. (конфіденційна інформація), зареєстроване місце проживання: (конфіденційна інформація) та Оніщук Ольги Євгенівни, РНОКПП (конфіденційна інформація), тел. (конфіденційна інформація), зареєстроване місце проживання: (конфіденційна інформація) про внесення змін до договору оренди землі від 28 червня 2024 року №395, враховуючи договір купівлі-продажу 1/3 (одної третьої) частки нежитлового приміщення, будівлі корівника від 20 березня 2025 року НТС (конфіденційна інформація), зареєстрованого в реєстрі за №(конфіденційна інформація), укладений між громадянами Чупринчуком Миколою Дмитровичем та Оніщук Ольгою Євгенівною, посвідченого приватним нотаріусом Подільського районного нотаріального округу Одеської області Воробйовим А.О., витяг із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 25.04.2025 року №(конфіденційна інформація), керуючись статтями 12,120 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про оренду землі», статтею 651 Цивільного кодексу України, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження заяв про внесення змін до договору оренди землі від 28 червня 2024 року №395, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 28 червня 2024 року №395 шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

1.1 викласти преамбулу в новій редакції: «**Ананьївська міська рада**, код ЄДРПОУ 04056807, в особіАнаньївського міського голови**Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі – Орендодавець), з однієї сторони, та громадяни **Вишневська Валентина Іванівна,** РНОКПП (конфіденційна інформація) (1/3 частки), **Савчук Іван Іванович,** РНОКПП (конфіденційна інформація) (1/3 частки), **Оніщук Ольга Євгенівна,** РНОКПП (конфіденційна інформація) (1/3 частки) (далі – Орендарі) з іншої сторони, (в подальшому разом іменовані - Сторони, а кожна окремо - Сторона), уклали цей договір про нижченаведене:»;

1.2 у пункті 2.4. розділу 2. «Об’єкт оренди» слова та цифри: «14273,74 грн. (чотирнадцять тисяч двісті сімдесят три гривні 74 копійки)» замінити словами та цифрами: «15990,88 грн. (п’ятнадцять тисяч дев’ятсот дев’яносто гривень 88 копійок)»;

1.3 у пункті 4.1. розділу 4. «Орендна плата» слова та цифри: «1427,37 грн.(одна тисяча чотириста двадцять сім гривень 37 копійок)» замінити словами та цифрами: «1599,09 грн. (одна тисяча п’ятсот дев’яносто дев’ять гривень 09 копійок)»;

1.4 у пункті 4.3. розділу 4. «Орендна плата» слова та цифри: «118,95 грн. (сто вісімнадцять гривень 95 копійок)» замінити словами та цифрами: «133,26 грн. (сто тридцять три гривні 26 копійок)»;

1.5 розділ «Реквізити сторін:» викласти у наступній редакції:

**«РЕКВІЗИТИ СТОРІН:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Орендодавець** | **Орендарі** |
| **Ананьївська міська рада**  ЄДРПОУ 04056807  Банк одержувача: Казначейство  України (ЕАП)  Код згідно з ЄДРПОУ 37607526  Одержувач: ГУК в Одеській обл.  /м.Ананьїв/18010900  IBAN UA 518999980334139815000015634 | **Вишневська Валентина Іванівна** РНОКПП (конфіденційна інформація),  паспорт серія (конфіденційна інформація),  виданий (конфіденційна інформація) **Адреса**  (конфіденційна інформація)  **Савчук Іван Іванович**  РНОКПП (конфіденційна інформація),  паспорт серія (конфіденційна інформація),  виданий (конфіденційна інформація)  **Адреса**  (конфіденційна інформація)  **Оніщук Ольга Євгенівна**  РНОКПП (конфіденційна інформація),  паспорт серія (конфіденційна інформація),  виданий (конфіденційна інформація) |
| **Адреса** | **Адреса** |
| 66401, Одеська область,  Подільський район, м. Ананьїв  вул. Незалежності, буд. 51 | (конфіденційна інформація) |

1.6 розділ «Підписи сторін:» викласти у наступній редакції:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **«ПІДПИСИ СТОРІН:** | | | |
|  | | | |
| **Орендодавець** |  | **Орендарі** | |
|  |  |  | |
| Ананьївський міський голова |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.І. Вишневська** |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.С. Тищенко**  МП |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І.І. Савчук**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Є. Оніщук** | |
|  |  | МП (за наявності печатки)» | |

1. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**