

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

квітня 2025 року

№ _____

Про встановлення тарифу вартості 1-єї нормо-години на роботи та послуги з інвентаризації нерухомого майна та інші роботи, що виконуються/надаються Комунальним підприємством «Ананьївське міське бюро технічної інвентаризації Ананьївської міської ради»

Керуючись підпунктом 2 пункту «а», статті 28, частинами п'ятою та дванадцятою статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 5, 31 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», враховуючи накази Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 08.04.2004 року № 76 «Про затвердження Методичних рекомендацій з питань застосування норм часу на роботи та послуги, що виконуються бюро технічної інвентаризації України», розглянувши заяву Комунального підприємства «Ананьївське міське бюро технічної інвентаризації Ананьївської міської ради» від 23.01.2025 року № 04 щодо встановлення тарифу вартості 1-єї нормо-години на роботи та послуги з інвентаризації нерухомого майна та інші роботи, що виконуються/надаються Комунальним підприємством «Ананьївське міське бюро технічної інвентаризації Ананьївської міської ради», виходячи з економічно обгрунтованої вартості, виконавчий комітет Ананьївської міської ради

ВИРІШИВ:

1. Встановити тариф вартості 1-єї нормо-години на роботи та послуги з інвентаризації нерухомого майна та інші роботи, що виконуються/надаються Комунальним підприємством «Ананьївське міське бюро технічної інвентаризації Ананьївської міської ради», у розмірі 191,57 гривні згідно структури та розрахунку тарифу, що додаються.

2. Рішення виконавчого комітету Ананьївської міської ради від 27 лютого 2020 року № 16 «Про коригування тарифу за виконані роботи та надані послуги по інвентаризації нерухомого майна, для Комунального підприємства Ананьївської міської ради «Ананьївське міське бюро технічної інвентаризації» визнати таким, що втратило чинність.
3. Головному спеціалісту з питань інформаційної політики апарату Ананьївської міської ради Вікторії УРБАН забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному вебсайті Ананьївської міської ради в 10-денний термін з дня його прийняття.
4. Рішення набирає чинності з дня офіційного оприлюднення на вебсайт Ананьївської міської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника Ананьївського міського голови з питань діяльності виконавчих органів Віктора ПОКОТИЛА.

Ананьївський міський голова

Юрій ТИЩЕНКО

СТРУКТУРА ТАРИФУ

вартості 1-ї норми часу на роботи та послуги, що виконуються
КП «Ананьївське міське бюро технічної інвентаризації Ананьївської міської ради»

1. Годинна тарифна ставка виконавця на 2025 рік:
3028,00 (прожитковий мінімум) $\times 220\% \times 1,23 = 8194,00$ грн. (ставка працівника)
Згідно Галузевої угоди між міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунальної галузі України» Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України.
220% - мінімальна тарифна ставка працівника I розряду відповідно до п. 3.1.2. Угоди 1,23 – коефіцієнт згідно із додатком 4 Угоди п.3.1.6

(ставка одного працівника) = $8194,00 \times 12 : 2088 = 47,09$, де
12 – кількість місяців у році,
2088 – кількість годин робочого часу за 2025 рік,

2. Вартість 1-ї години виробничого персоналу БТІ.

	Статті калькуляції	Виконавець
1	Основна заробітна плата, грн.	47,09
2	Додаткова заробітна плата (20-30%), грн.	10,59
	Всього грн.:	57,68
3	Нарахування на заробітну плату (22%), грн.	12,69
4	Загальногосподарські витрати, грн.	91,98
5	Собівартість, грн.	162,35
6	Податок на прибуток (18%), грн.	29,22
7	Оптова ціна, грн.	191,57
8	ПДВ (20%)	-
9	Відпускна ціна, грн.	191,57

$$47,09 + 10,59 = 57,68$$

$$57,68 + 12,69 + 91,98 = 162,35$$

$$162,35 \times 18\% = 29,22$$

$$162,35 + 29,22 = 191,57$$

Розрахунок виконано згідно Наказу №76 від 08.04.2004 р. Про затвердження методичних рекомендацій з питань застосування норм часу на роботи та послуги, що виконують бюро технічної інвентаризації України (зі змінами Наказ №125 від 02.07.2004 року).

РОЗРАХУНОК
загальногосподарських витрат на 2025 рік
КП «Ананьївське міське бюро технічної інвентаризації Ананьївської міської ради»

№п/п	Види витрат	Сума витрат в місяць, грн.	Кількість місяців	Усього, грн.
1	Заробітна плата			
	Директор	20485,00	12	245820,00
	Бухгалтер	5662,00	12	67944,00
	Технік	8194,00	12	98328,00
	Технік			
	Техпрацівник по ЦПД			
	РАЗОМ зарплата			412092,00
2	Канц. товари	2380,00	12	28560,00
3	Оргтехніка	3600,00	12	43200,00
4	Опалення	-		-
5	Електрична енергія	-		-
6	Послуги зв'язку	1000,00	12	12000,00
7	Відрядження	-	-	-
8	Перепід. та інжен. забезпечен.	827,00	12	9924,00
9	Малоцінні витрати	1000,00	12	12000,00
10	Господарські витрати	2500,00	12	30000,00
11	Послуги банку	500,00	12	6000,00
12	Амортизація	1867,00	12	22404,00
	Усього:			576180,00

$576180,00 : 8194,00 : 12 : 3 = 1,9533$, де

8194,00 – тарифна ставка, 12 – кількість місяців, 3 – кількість виконавців

$47,09 \times 1,9533 = 91,98$, де

47,09 - основна заробітна плата, 91,98 – загальногосподарські витрати