****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ квітня 2025 року № \_\_\_-VІІІ

**Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки з кадастровим номером 5120281000:01:003:1942**

Розглянувши лист ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані», код ЄДРПОУ 44281999, місцезнаходження юридичної особи: м. Київ, вул. Дегтярівська, буд. 53, в особі фахівця з оренди Сергія Кисельова, який діє на підставі довіреності від 10 грудня 2024 року (конфіденційна інформація), зареєстрована в реєстрі за №(конфіденційна інформація), посвідчена приватним нотаріусом Київського міського нотаріального округу Котенко І.М., моб. тел. (конфіденційна інформація) про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що надається в оренду ТОВ «Юкрейн Тауер Компані», виготовлена ДП «Черкаський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, керуючись статтями 12,172,201 Земельного кодексу України, статтями 15,23 Закону України «Про оцінку земель», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження листа про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки загальною площею 0,0100 га для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд електронних комунікацій (код 13.01) на території Ананьївської міської територіальної громади за адресою: Одеська область, Подільський район, за межами населеного пункту с. Калини (Автошлях М13).

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельної ділянки з кадастровим номером 5120281000:01:003:1942, загальною площею 0,0100 га, яка надається в оренду ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» за адресою: Одеська область, Подільський район, за межами населеного пункту с. Калини (Автошлях М13), що станом на 01 січня 2025 року становить 39924,00 грн. (тридцять дев’ять тисяч дев’ятсот двадцять чотири гривні 00 копійок) та підлягає щорічній індексації відповідно до вимог діючого законодавства.

3. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

4. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома уповноваженої особи ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Юкрейн Тауер Компані» та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**