****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ квітня 2025 року № \_\_\_-VІІІ

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель під проектними польовими дорогами**

**та передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**

**«АІСТ-1»**

Розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АІСТ-1», код ЄДРПОУ 31574259, місцезнаходження юридичної особи: Одеська область, Ширяївський район, с. Старі Маяки, вул. Дорожна, буд. 1, в особі директора Лапія Василя Івановича, моб. тел. (конфіденційна інформація) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель під проектними польовими дорогами та передачі їх в оренду для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель, керуючись статтями 12,172,22, пунктами 16,17 Розділу Х Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Про оренду землі», «Про адміністративну процедуру», враховуючи реєстрацію земельних ділянок в Державному земельному кадастрі, висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотання про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва для передачі їх в оренду заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АІСТ-1» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва за адресою: Одеська область, Подільський район, Ананьївська міська територіальна громада (за межами населеного пункту).

2. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АІСТ-1» в оренду земельні ділянки під проектними польовими дорогами для ведення товарного сільськогосподарського виробництва терміном на 7 (сім), які розташовані на території Ананьївської міської територіальної громади, згідно додатку.

3. Рекомендувати уповноваженій особі ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АІСТ-1» протягом трьох місяців з дня набрання чинності цього рішення – укласти договори оренди землі, здійснити їх державну реєстрацію та дотримуватись обов’язків землекористувачів згідно статті 96 Земельного кодексу України.

Дане рішення відкликається у встановленому порядку в разі не виконання заявником рекомендацій, встановлених абзацом першим цього пункту.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

5. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома уповноваженої особи ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АІСТ-1» та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**

Додаток

до рішення Ананьївської

міської ради

\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року

№ \_\_\_-VІІІ

Перелік земельних ділянок для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, які розташовані на території Ананьївської міської

територіальної громади

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № з/п | Кадастровий номер | Площа, га |
| 1 | 5120285000:01:002:0707 | 0,2767 |
| 2 | 5120285000:01:002:0706 | 0,2720 |
| 3 | 5120285000:01:002:0705 | 0,3315 |
| 4 | 5120285000:01:002:0715 | 0,4270 |
| 5 | 5120285000:01:002:0709 | 0,5135 |
| 6 | 5120285000:01:002:0708 | 0,4670 |
| 7 | 5120285000:01:002:0712 | 0,5236 |
| 8 | 5120285000:01:002:0723 | 0,4343 |
| 9 | 5120285000:01:001:0217 | 0,2731 |
| 10 | 5120285000:01:002:0722 | 0,3583 |
| 11 | 5120285000:01:002:0711 | 0,3068 |
| 12 | 5120285000:01:002:0716 | 0,2268 |
| 13 | 5120285000:01:002:0718 | 0,7283 |
| 14 | 5120285000:01:002:0710 | 0,2036 |
| 15 | 5120285000:01:002:0704 | 0,2273 |
| 16 | 5120285000:01:002:0724 | 0,2148 |
| 17 | 5120285000:01:002:0717 | 0,4481 |
| 18 | 5120285000:01:002:0714 | 0,4257 |
| 19 | 5120285000:01:002:0721 | 0,3867 |
| 20 | 5120285000:01:002:0713 | 0,3696 |
| 21 | 5120285000:01:002:0720 | 0,2462 |
| 22 | 5120285000:01:002:0719 | 0,2034 |
| 23 | 5120285000:01:001:0218 | 0,5827 |