****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ квітня 2025 року № \_\_\_-VІІІ

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу її у власність громадянину Скараєву Валерію Петровичу**

Розглянувши клопотання представника заявника громадянки Пономаренко Валентини Василівни, яка діє на підставі довіреності від 01 лютого 2025 року НТР (конфіденційна інформація), зареєстрована в реєстрі за №(конфіденційна інформація), посвідчена державним нотаріусом Ананьївської державної нотаріальної контори Одеської області Мороз Н.О., уповноваженої громадянином Скараєвим Валерієм Петровичем, РНОКПП (конфіденційна інформація), моб. тел. (конфіденційна інформація), зареєстроване місце проживання: (конфіденційна інформація) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу її у власність, технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), керуючись статтями 12,172,22, пунктами 16,17 Розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про адміністративну процедуру», враховуючи реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотання про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачі її у власність заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва громадянину Скараєву Валерію Петровичу, що розташована на території: Одеська область, Подільський район, за межами села Новоолександрівка.

2. Передати у власність громадянину Скараєву Валерію Петровичу земельну ділянку, кадастровий номер 5120283900:01:001:0513, площею 5,6111 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення, яка розташована на території Ананьївської міської територіальної громади.

3. Рекомендувати громадянину Скараєву Валерію Петровичу зареєструвати право власності на земельну ділянку та дотримуватись обов’язків власника земельної ділянки згідно статті 91 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

5. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома громадянина Скараєва Валерія Петровича та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**