****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ квітня 2025 року № \_\_\_-VІІІ

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в оренду громадянину Кирлану Афанасію Трохимовичу**

Розглянувши клопотання громадянина Кирлана Афанасія Трохимовича, РНОКПП (конфіденційна інформація), моб. тел. (конфіденційна інформація), фактичне місце проживання: (конфіденційна інформація) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в оренду, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись статтями 12,172,83,93,116,124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оренду землі», «Про адміністративну процедуру», враховуючи реєстрацію земельної ділянки в Державному земельному кадастрі, висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в оренду заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (для обслуговування нежитлової будівлі кіоску) (код згідно КВЦПЗ – 03.07) громадянину Кирлану Афанасію Трохимовичу за адресою: Одеська область, Подільський район, місто Ананьїв, вулиця Незалежності, 17а.

2. Передати в оренду громадянину Кирлану Афанасію Трохимовичу земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади терміном на 7 (сім) років, кадастровий номер 5120210100:02:001:0731, площею 0,0015 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 17а.

3. Рекомендувати громадянину Кирлану Афанасію Трохимовичу протягом трьох місяців з дня набрання чинності цього рішення – укласти договір оренди землі, здійснити його державну реєстрацію та дотримуватись обов’язків землекористувачів згідно статті 96 Земельного кодексу України.

Дане рішення відкликається у встановленому порядку в разі не виконання заявником рекомендацій, встановлених абзацом першим цього пункту.

4. Дане рішення набирає чинності з моменту його прийняття.

5. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома громадянина Кирлана Афанасія Трохимовича та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**