****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

Ананьїв

28 лютого 2025 року № 1464-VІІІ

**Про надання в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі АНАНЬЇВСЬКОМУ РАЙОННОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ**

Розглянувши клопотання АНАНЬЇВСЬКОГО РАЙОННОГО СПОЖИВЧОГО ТОВАРИСТВА, код ЄДРПОУ 01761404, місцезнаходження юридичної особи: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Єврейська, буд. 75, в особі голови правління Горбатюка С.І., моб. тел. (конфіденційна інформація) про надання в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, враховуючи інформацію з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об’єктів нерухомого майна щодо об’єкта нерухомого майна від 29.01.2025 року №410300869, керуючись статтями 12,93,124,125 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оренду землі», «Про адміністративну процедуру», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотання про надання в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати АНАНЬЇВСЬКОМУ РАЙОННОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі із земель комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади, кадастровий номер 5120210100:02:001:0470 загальною площею 0,0254 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 12.

2. Рекомендувати уповноваженій особі АНАНЬЇВСЬКОГО РАЙОННОГО СПОЖИВЧОГО ТОВАРИСТВА протягом трьох місяців з дня набрання чинності цього рішення – укласти договір оренди землі, здійснити його державну реєстрацію та дотримуватись обов’язків землекористувачів згідно статті 96 Земельного кодексу України.

Дане рішення відкликається у встановленому порядку в разі не виконання заявником рекомендацій, встановлених абзацом першим цього пункту.

3. Дане рішення набирає чинності з дня його доведення до відома уповноваженої особи АНАНЬЇВСЬКОГО РАЙОННОГО СПОЖИВЧОГО ТОВАРИСТВА.

4. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома уповноваженої особи АНАНЬЇВСЬКОГО РАЙОННОГО СПОЖИВЧОГО ТОВАРИСТВА та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**В.о. Ананьївського міського голови Оксана ГЛУЩЕНКО**