****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ грудня 2024 року №\_\_\_-VIII

**Про укладання додаткової угоди до договору оренди землі**

**від 14 грудня 2018 року №173**

Розглянувши клопотання громадянина Кізілова Дениса Романовича, РНОКПП (конфіденційна інформація), моб. тел. (конфіденційна інформація), зареєстроване місце проживання: (конфіденційна інформація) щодо внесення змін до договору оренди землі від 14 грудня 2018 року №173, враховуючи договір купівлі – продажу нежитлової будівлі магазину від 17 грудня 2024 року НТР (конфіденційна інформація), зареєстрованого в реєстрі за №(конфіденційна інформація), укладеного між громадянами Глущенко Анастасією Сергіївною та Кізіловим Денисом Романовичем, посвідченого приватним нотаріусом Подільського районного нотаріального округу Одеської області Воробйовим А.О., керуючись статтями 12,120 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України «Про оренду землі», статтею 651 Цивільного кодексу України, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотання про внесення змін до договору оренди землі від 14 грудня 2018 року №173 заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі від 14 грудня 2018 року №173 шляхом укладання додаткової угоди, а саме:

1.1 у тексті Договору назву Орендаря: «Глущенко Анастасія Сергіївна, РНОКПП (конфіденційна інформація)» в усіх відмінках замінити словами: «Кізілов Денис Романович, РНОКПП (конфіденційна інформація)»;

1.2 пункт 4 розділу «Об’єкт оренди» викласти у наступній редакції «4. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки на дату укладання додаткової угоди становить 167907,14 грн. (сто шістдесят сім тисяч дев’ятсот сім гривень 14 копійок)»;

1.3 у пункті 8 розділу «Орендна плата» цифри «3615,62 грн.» замінити словами та цифрами «5037,21 грн. (п’ять тисяч тридцять сім гривень 21 копійка)»;

1.4 пункт 10 розділу «Орендна плата» викласти у наступній редакції «10. Орендна плата вноситься Орендарем у такі строки: щомісячно протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного (податкового) місяця, у грошовій формі, у розмірі 1/12 частини річної орендної плати, що становить на дату укладання додаткової угоди 419,77 грн. (чотириста дев’ятнадцять гривень 77 копійок)»;

1.5 пункт 11 розділу «Орендна плата» викласти у наступній редакції «11. Орендна плата за земельну ділянку вноситься на розрахунковий рахунок UA 518999980334139815000015634 код 18010900 ГУК в Одеській області м. Ананьїв, код ЄДРПОУ 37607526, Банк отримувача Казначейство України».

1. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**В.о. Ананьївського міського голови Оксана ГЛУЩЕНКО**