****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ грудня 2024 року №\_\_\_-VIII

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення**

**земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в оренду громадянці Полюлях Оксані Анатоліївні**

Розглянувши клопотання громадянки Полюлях Оксани Анатоліївни, РНОКПП (конфіденційна інформація), моб. тел. (конфіденційна інформація), зареєстроване місце проживання: (конфіденційна інформація) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в оренду, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись статтями 12,83,93,116,124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оренду землі», «Про адміністративну процедуру», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в оренду заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду терміном на 7 років громадянці Полюлях Оксані Анатоліївні для обслуговування нежитлової будівлі магазину із земель комунальної власності за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Віталія Гуляєва, 72.

2. Передати в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код згідно КВЦПЗ-03.07 із земель комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади громадянці Полюлях Оксані Анатоліївні кадастровий номер 5120210100:02:002:0858 площею 0,0260 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Віталія Гуляєва, 72.

3. Рекомендувати громадянці Полюлях Оксані Анатоліївні протягом трьох місяців з дня набрання чинності цього рішення – укласти договір оренди землі, здійснити його державну реєстрацію та дотримуватись обов’язків землекористувачів згідно статті 96 Земельного кодексу України.

Дане рішення відкликається у встановленому порядку в разі не виконання заявником рекомендацій, встановлених абзацом першим цього пункту.

4. Дане рішення набирає чинності з дня його доведення до відома громадянки Полюлях Оксани Анатоліївни.

5. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома громадянки Полюлях Оксани Анатоліївни та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**В.о. Ананьївського міського голови Оксана ГЛУЩЕНКО**