****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ жовтня 2024 року № \_\_ -VІІІ

**Про відмову у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства та передачі її безоплатно у власність**

**громадянину Кобець Василю Васильовичу**

Ананьївська міська рада розглянула клопотання громадянина Кобець Василя Васильовича, РНОКПП хххххххххх, моб. тел. ххххххххх, зареєстроване місце проживання: ххххх.

Під час розгляду клопотання громадянина Кобець Василя Васильовича, РНОКПП хххххххххх, щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства та передачі її безоплатно у власність на території Ананьївської міської територіальної громади,та доданих документів, аналізу фактичних обставин справи, їх детальної правової оцінки, з урахуванням наявного нормативного регулювання та додатково отриманих відомостей встановлено наступне:

до клопотання не долучено  графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки, що не відповідає частині шостій статті 118 Земельного кодексу України, а саме: «Громадяни, зацікавлені в одержанні безоплатно у власність земельної ділянки із земель державної або комунальної власності для ведення фермерського господарства, ведення особистого селянського господарства, ведення садівництва, будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки), індивідуального дачного будівництва, будівництва індивідуальних гаражів у межах норм безоплатної приватизації, подають клопотання до відповідного органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу. У клопотанні зазначаються цільове призначення земельної ділянки та її орієнтовні розміри. До клопотання додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки»;

відповідно до підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України під час дії воєнного стану земельні відносини регулюються з урахуванням таких особливостей, а саме: «Безоплатна передача земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації забороняється».

Заявлене клопотанняне відповідає нормам Земельного кодексу України.

Враховуючи зазначене, керуючись статтями 12, 81, 118, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо створення умов для забезпечення продовольчої безпеки в умовах воєнного стану», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», на підставі Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні», затвердженого Законом України від 24 лютого 2022 року №2102-IX «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами), враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо відмови у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства та передачі її безоплатно у власність на території Ананьївської міської територіальної громади громадянину Кобець Василю Васильовичу, РНОКПП 2705511196,Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Відмовити громадянину Кобець Василю Васильовичу, РНОКПП хххххххххх, у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства та передачі її безоплатно у власність на території Ананьївської міської територіальної громади.
2. Дане рішення набирає чинності з дня доведення його до відома громадянина Кобець Василя Васильовича, РНОКПП хххххххххх.
3. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома громадянина Кобець Василя Васильовича, РНОКПП хххххххххх, та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення даного рішення до відома заявника в матеріалах адміністративної справи.
4. Дане рішення може бути оскаржено в судовому порядку до адміністративного суду протягом шести місяців з дня доведення цього рішення до відома заявника.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**В. о. Ананьївського міського голови Оксана ГЛУЩЕНКО**