****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ жовтня 2024 року № \_\_ -VІІІ

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови для передачі її в оренду**

**ПРИВАТНОМУ МАЛОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СІМТЕКС»**

Розглянувши клопотання ПРИВАТНОГО МАЛОГО ПІДПРИЄМСТВА «СІМТЕКС», код ЄДРПОУ 23861489, юридична адреса: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Леоніда Каденюка, буд. 105, в особі директора Тищенко Тетяни Володимирівни щодо затвердження технічної документації із землеустрою та передачі в оренду земельної ділянки для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, технічну документацію із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, керуючись статтями 12,93,124 Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оренду землі», «Про адміністративну процедуру», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотання про затвердження технічної документації із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови для передачі її в оренду заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо об’єднання земельних ділянок для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 47.

2. Передати ПРИВАТНОМУ МАЛОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СІМТЕКС» (код ЄДРПОУ 23861489) в оренду земельну ділянку терміном на 7 (сім) років для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови із земель комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади, кадастровий номер 5120210100:02:001:0716 площею 0,2084 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 47.

3. Рекомендувати уповноваженій особі ПРИВАТНОГО МАЛОГО ПІДПРИЄМСТВА «СІМТЕКС» (код ЄДРПОУ 23861489) протягом трьох місяців з дня набрання чинності цього рішення укласти договір оренди землі, здійснити його державну реєстрацію та дотримуватись обов’язків землекористувачів згідно статті 96 Земельного кодексу України.

Дане рішення відкликається у встановленому порядку в разі не виконання заявником рекомендацій, встановлених абзацом першим цього пункту.

4. Дане рішення набирає чинності з дня його доведення до відома уповноваженої особи ПРИВАТНОГО МАЛОГО ПІДПРИЄМСТВА «СІМТЕКС» (код ЄДРПОУ 23861489).

5. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома уповноваженої особи ПРИВАТНОГО МАЛОГО ПІДПРИЄМСТВА «СІМТЕКС» (код ЄДРПОУ 23861489) та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**В. о. Ананьївського міського голови Оксана ГЛУЩЕНКО**