****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ вересня 2024 року № \_\_\_-VІІІ

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в оренду громадянину Бойченку Сергію Валерійовичу**

Розглянувши клопотання громадянина Бойченка Сергія Валерійовича, РНОКПП хххххххххх, моб. тел. ххххххххх, який зареєстрований за адресою: ххххх про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в оренду, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись статтями 12,83,93,116,124 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», законами України «Про оренду землі», «Про адміністративну процедуру», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотання про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачі її в оренду заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код згідно КВЦПЗ-03.07) громадянину Бойченку Сергію Валерійовичу за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Ніщинського, 6а.

2. Передати в оренду терміном на 7 (сім) років земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код згідно КВЦПЗ-03.07 із земель комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади громадянину Бойченку Сергію Валерійовичу кадастровий номер 5120210100:02:002:0821 площею 0,0385 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Ніщинського, 6а.

3. Рекомендувати громадянину Бойченку Сергію Валерійовичу протягом трьох місяців з дня набрання чинності цього рішення – укласти договір оренди землі, здійснити його державну реєстрацію та дотримуватись обов’язків землекористувачів згідно статті 96 Земельного кодексу України.

Дане рішення відкликається у встановленому порядку в разі не виконання заявником рекомендацій, встановлених у абзаці першому цього пункту рішення.

4. Дане рішення набирає чинності з дня його доведення до відома громадянина Бойченка Сергія Валерійовича.

5. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома громадянина Бойченка Сергія Валерійовича та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**