****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ вересня 2024 року № \_\_ -VІІІ

**Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу їх у власність громадянину Нікулу Андрію Михайловичу**

Розглянувши клопотання громадянина Нікула Андрія Михайловича, РНОКПП – хххххххххх, моб. тел. ххххххххх, який зареєстрований за адресою: ххххх щодо затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу їх у власність, технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), керуючись статтями 12,22, пунктами 16,17 Розділу Х «Перехідних положень» Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», законами України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», «Про адміністративну процедуру», враховуючи те, що земельні ділянки зареєстровані в Державному земельному кадастрі, висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотань про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачі їх у власність заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянину Нікулу Андрію Михайловичу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:

1.1 розташованої за адресою: Одеська область, Подільський район, Ананьївська міська рада;

1.2 на території Ананьївської Другої сільської ради Ананьївського району Одеської області масив №47 ділянка №656.

2. Передати у власність громадянину Нікулу Андрію Михайловичу земельні ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва із земель сільськогосподарського призначення, які розташовані на території Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області:

2.1 кадастровий номер 5120280500:01:002:0669 площею 4,1346 га,

2.2 кадастровий номер 5120280500:01:002:0539 площею 2,3899 га.

3. Рекомендувати громадянину Нікулу Андрію Михайловичу зареєструвати право власності на земельні ділянки та дотримуватись обов’язків власника земельних ділянок згідно статті 91 Земельного кодексу України.

4. Дане рішення набирає чинності з дня його доведення до відома громадянина Нікула Андрія Михайловича.

5. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома громадянина Нікула Андрія Михайловича та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**