****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ вересня 2024 року № \_\_ -VІІІ

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу її безоплатно у власність громадянину Міхальчану Віктору Вікторовичу**

Розглянувши клопотання громадянина Міхальчана Віктора Вікторовича, РНОКПП хххххххххх, моб. тел. ххххххххх, який зареєстрований за адресою: ххххх щодо затвердження технічної документації із землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), керуючись статтями 12,81,83,118,121,125, частиною третьою статті 134, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотання про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу її безоплатно у власність заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянину Міхальчану Віктору Вікторовичу за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Соборна, 68.

2. Передати безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади громадянину Міхальчану Віктору Вікторовичу кадастровий номер 5120210100:02:002:0900 площею 0,0533 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Соборна, 68.

3. Внести зміни до рішення Ананьївської міської ради від 02 серпня 2024 року №1164-VІІІ «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі їх в оренду», а саме виключити:

3.1 в преамбулі слова «Міхальчана В.В.»;

3.2 підпункт 1.2 пункту 1 «гр. Міхальчану Віктору Вікторовичу за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Соборна, 68»;

3.3 підпункт 2.2 пункту 2 «гр. Міхальчану Віктору Вікторовичу терміном на 1 (один) рік, кадастровий номер 5120210100:02:002:0900 площею 0,0533 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Соборна, 68».

4. Рекомендувати громадянину Міхальчану Віктору Вікторовичу зареєструвати право власності на земельну ділянку та дотримуватись обов’язків власників земельних ділянок згідно статті 91 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення набирає чинності з дня його доведення до відома громадянина Міхальчана Віктора Вікторовича.

6. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома громадянина Міхальчана Віктора Вікторовича та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**