****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

Ананьїв

\_\_ вересня 2024 року № \_\_ -VІІІ

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу її безоплатно у власність громадянці Калініченко Ганні Іванівні**

Розглянувши клопотання громадянки Калініченко Ганни Іванівни, РНОКПП хххххххххх, моб. тел.ххххххххх, яка зареєстрована за адресою: ххххх щодо затвердження технічної документації із землеустрою та передачу безоплатно у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), керуючись статтями 12,81,83,118,121,125, частиною третьою статті 134, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про адміністративну процедуру», враховуючи те, що земельна ділянка зареєстрована в Державному земельному кадастрі, висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою щодо погодження клопотання про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачу її безоплатно у власність заявнику, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) громадянці Калініченко Ганні Іванівні за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, пров. Сонячний, 11.

2. Передати безоплатно у власність земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) із земель комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади громадянці Калініченко Ганні Іванівні кадастровий номер 5120210100:02:001:0683 площею 0,0761 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, пров. Сонячний, 11.

3. Внести зміни до рішення Ананьївської міської ради від 02 серпня 2024 року №1164-VІІІ «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та передачі їх в оренду», а саме виключити:

3.1 в преамбулі слова «Калініченко Г.І.»;

3.2 підпункт 1.3 пункту 1 «гр. Калініченко Ганні Іванівні за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, пров. Сонячний, 11»;

3.3 підпункт 2.3 пункту 2 «гр. Калініченко Ганні Іванівні терміном на 1 (один) рік, кадастровий номер 5120210100:02:001:0683 площею 0,0761 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, пров. Сонячний, 11».

4. Рекомендувати громадянці Калініченко Ганні Іванівні зареєструвати право власності на земельну ділянку та дотримуватись обов’язків власників земельних ділянок згідно статті 91 Земельного кодексу України.

5. Дане рішення набирає чинності з дня його доведення до відома громадянки Калініченко Ганни Іванівни.

6. Відділу надання адміністративних послуг Ананьївської міської ради забезпечити доведення цього рішення до відома громадянки Калініченко Ганни Іванівни та здійснити фіксацію інформації про час та спосіб доведення адміністративного акту до відома особи в матеріалах адміністративної справи.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**