****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_\_

**Про встановлення ставок місцевих податків на території Ананьївської міської територіальної громади**

Керуючись статтями 26,59,69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями12,266,268,281-283,293Податкового кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету Ананьївської міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 року № \_\_\_\_\_\_ «Про схвалення проєкту рішення Ананьївської міської ради «Про встановлення ставок місцевих податків на території Ананьївської міської територіальної громади», експертний висновок та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити ставки місцевих податків на території Ананьївської міської територіальної громади:

1.1. Ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (додається);

1.2. Ставки земельного податку (додається);

1.3. Ставки єдиного податку для платників єдиного податку першої та другої групи (додається).

Для видів економічної діяльності, які не зазначені в рішенні, установити наступні ставки єдиного податку:

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) застосовується 10 відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01січня податкового (звітного) року;

- для другої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) застосовується 20 відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

2. Визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2025 року рішення Ананьївської міської ради від 07.07.2023 року №855-VІІІ «Про встановлення ставок місцевих податків на території Ананьївської міської територіальної громади».

3. Дане рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Ананьївської міської територіальної громади за адресою https://ananiv-mr.odessa.gov.ua.

 4. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2025 року.

 5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

 **Ананьївський міський голова                               Юрій ТИЩЕНКО**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення Ананьївської

міської ради

від\_\_\_\_\_\_\_\_2024 року

№ \_\_\_-- VІІІ

**СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

|  |  |
| --- | --- |
|  Код бюджету | 1553800000 |
| Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти на які поширюється дія рішення ради: |
| код КАТОТТГ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту |
| UA51120010020011800 | село Амури у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010170026897 | село Михайлівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010120054827 | село Жеребкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010040036042 | село Байтали у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010290044795 | село Шелехове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010230069859 | село Пасицели у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010080081502 | село Великобоярка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010300085080 | село Шимкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010050080978 | село Благодатне у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010010049617 | місто Ананьїв у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області, адміністративний центр територіальної громади |
| UA51120010260026199 | село Струтинка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010160091037 | село Кохівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010200043805 | село Новоіванівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010210057588 | село Новоолександрівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010090038644 | село Вербове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010140054420 | село Козаче у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010190096698 | село Новодачне у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010110037141 | село Дружелюбівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010270078310 | село Точилове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010240065846 | село Романівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010150072851 | село Коханівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010030018173 | село Ананьїв у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010130080813 | село Калини у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010220099374 | село Новоселівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010250021721 | село Селиванівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010100047673 | село Гандрабури у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010280098502 | село Шевченкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010060015653 | село Бондарі у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010180095902 | село Новогеоргіївка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010070039177 | село Боярка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |

| Класифікація будівель та споруд (Національного класифікатору будівель і споруд НК 018-2023) | Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |
| --- | --- |
| код | Найменування | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона | 1 зона |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | БУДІВЛІ |  |  |
| 11 | Житлові будинки |  |  |
| 111 | Одноквартирні житлові будинки |  |  |
| 1110 | Одноквартирні житлові будинки | 0,50 | 0,25 |
| 112 | Житлові будинки з двома та більше квартирами |  |  |
| 1121 | Житлові будинки з двома квартирами | 0,50 | 0,25 |
| 1122 | Житлові будинки з трьома та більше квартирами | 0,50 | 0,25 |
| 113 | Житлові будинки для колективного проживання |  |  |
| 1130 | Житлові будинки для колективного проживання | 0,50 | 0,25 |
| 12 | Нежитлові будівлі |  |  |
| 121 | Будівлі готельні та подібні будівлі |  |  |
| 1211 | Будівлі готельні | 0,50 | 0,25 |
| 1212 | Інші будівлі для короткострокового проживання | 0,50 | 0,25 |
| 122 | Офісні будівлі |  |  |
| 1220 | Офісні будівлі | 0,50 | 0,25 |
| 123 | Будівлі оптово-роздрібної торгівлі |  |  |
| 1230 | Будівлі оптово-роздрібної торгівлі | 0,50 | 0,50 |
| 124 | Будівлі транспорту та зв'язку |  |  |
| 1241 | Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі | 1,00 | 0,50 |
| 1242 | Будівлі гаражів | 0,50 | 0,25 |
| 125 | Промислові та складські будівлі |  |  |
| 1251 | Промислові будівлі | 0,50 | 0,25 |
| 1252 | Резервуари, силоси та склади | 0,25 | 0,25 |
| 126 | Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту |  |  |
| 1261 | Будівлі громадського дозвілля | 0,50 | 0,25 |
| 1262 | Будівлі музеїв та бібліотек | 0,50 | 0,25 |
| 1263 | Будівлі закладів освіти та дослідних закладів | 0,25 | 0,25 |
| 1264 | Будівлі закладів охорони здоров’я та соціального захисту населення | 0,25 | 0,25 |
| 1265 | Спортивні зали | 0,50 | 0,25 |
| 127 | Інші нежитлові будівлі |  |  |
| 1271 | Нежитлові сільськогосподарські будівлі | 0,50 | 0,25 |
| 1272 | Меморіальні та культові будівлі | 0,10 | 0,10 |
| 1273 | Пам'ятники історичні та ті, що охороняються | 0,10 | 0,10 |
| 1274 | Інші будівлі, не класифіковані раніше | 0,50 | 0,50 |

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення Ананьївської

міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_2024 року

№ \_\_\_-- VІІІ

**СТАВКИ
земельного податку**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

|  |  |
| --- | --- |
|  Код бюджету | 1553800000 |
| Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти на які поширюється дія рішення ради: |
| код КАТОТТГ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту |
| UA51120010020011800 | село Амури у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010170026897 | село Михайлівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010120054827 | село Жеребкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010040036042 | село Байтали у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010290044795 | село Шелехове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010230069859 | село Пасицели у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010080081502 | село Великобоярка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010300085080 | село Шимкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010050080978 | село Благодатне у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010010049617 | місто Ананьїв у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області, адміністративний центр територіальної громади |
| UA51120010260026199 | село Струтинка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010160091037 | село Кохівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010200043805 | село Новоіванівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010210057588 | село Новоолександрівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010090038644 | село Вербове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010140054420 | село Козаче у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010190096698 | село Новодачне у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010110037141 | село Дружелюбівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010270078310 | село Точилове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010240065846 | село Романівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010150072851 | село Коханівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010030018173 | село Ананьїв у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010130080813 | село Калини у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010220099374 | село Новоселівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010250021721 | село Селиванівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010100047673 | село Гандрабури у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010280098502 | село Шевченкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010060015653 | село Бондарі у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010180095902 | село Новогеоргіївка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010070039177 | село Боярка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |

| Вид цільового призначення земель | Ставки податку(відсотків нормативної грошової оцінки) |
| --- | --- |
| код | найменування | за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місце-знаходження) | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |
| для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 01 | Земельні ділянки сільськогосподарського призначення |   |   |   |   |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва |  1,00  |  1,00  |  3,00  |  3,00  |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства |  1,00  |  1,00  |  3,00  |  3,00  |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства |  1,00  |  1,00  |  3,00  |  3,00  |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства |  0,80  |  0,80  |  1,00  |  1,00  |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва |  0,80  |  0,80  |  1,00  |  1,00  |
| 01.06 | Для колективного садівництва |  0,80  |  0,80  |  1,00  |  1,00  |
| 01.07 | Для городництва |  0,30  |  0,30  |  1,00  |  1,00  |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби |  0,30  |  0,30  |  1,00  |  1,00  |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві |  0,80  |  0,80  |  1,00  |  1,00  |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення |  1,00  |  1,00  |  3,00  |  3,00  |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01 - 01.13, 01.15 - 01.19 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  0,80  |  0,80  |  3,00  |  3,00  |
| 01.15 | Земельні ділянки запасу під сільськогосподарськими будівлями і дворами |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 01.16 | Земельні ділянки під полезахисними лісовими смугами |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 01.17 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянами чи юридичними особами) |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 01.18 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 01.19 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями та громадськими пасовищами |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 02 | Земельні ділянки житлової забудови |  |  |  |  |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 3,00 | 0,05 |  1,00  |  1,00  |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 0,05 | 0,05 |  1,00  |  1,00  |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,50 | 0,50 |  1,00  |  1,00  |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 0,05 | 0,05 |  1,00  |  1,00  |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 3,00 | 0,05 |  1,00  |  1,00  |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,05 | 0,05 |  1,00  |  1,00  |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 0,05 | 0,05 |  1,00  |  1,00  |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09-02.12 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,05 | 0,05 |  1,00  |  1,00  |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 02.11 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 02.12 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 03 | Земельні ділянки громадської забудови |  |  |  |  |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування |  0,30  | - |  -  |  -  |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти |  0,30  | - |  -  |  -  |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги |  0,30  | - |  -  |  -  |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій |  0,30  | - |  -  |  -  |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування |  0,30  | - |  -  |  -  |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі |  3,00  | - | - | - |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування |  3,00  | - | - | - |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ |  3,00  | - | - | - |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку |  3,00  | - | - | - |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки |  3,00  | - | - | - |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування |  3,00  | - | - | - |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС |  3,00  | - |  -  |  -  |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови |  3,00  |  -  |  -  |  -  |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17-03.20 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 03.18 | Для розміщення та експлуатації установ/місць виконання покарань |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 03.19 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 03.20 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04 | Земельні ділянки природно-заповідного фонду |  |  |  |  |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04.07 | Для збереження та використання парків-пам’яток садово-паркового мистецтва |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 05 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення |  |  |  |  |
| 05.01 | Земельні ділянки іншого природоохоронного призначення (земельні ділянки, в межах яких є природні об`єкти, що мають особливу наукову цінність, та які надаються для збереження і використання цих об`єктів, проведення наукових досліджень, освітньої та виховної роботи) |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 05.02 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 06 | Земельні ділянки оздоровчого призначення |  |  |  |  |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03, 06.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 06.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 07 | Земельні ділянки рекреаційного призначення |  |  |  |  |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва |  0,30  |  0,30  |  1,00  |  1,00  |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва |  0,50  |  0,50  |  1,00  |  1,00  |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04, 07.06-07.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 07.06 | Для збереження, використання та відтворення зелених зон і зелених насаджень |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 07.07 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 07.08 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 07.09 | Земельні ділянки загального користування відведені під місця поховання |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 08 | Земельні ділянки історико-культурного призначення |  |  |  |  |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03, 08.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 08.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 09 | Земельні ділянки лісогосподарського призначення |  |  |  |  |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг |  0,10  |  0,10  |  0,10  |  0,10  |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення |  0,10  |  0,10  |  0,10  |  0,10  |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02, 09.04-09.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  0,10  |  0,10  |  0,10  |  0,10  |
| 09.04 | Для розміщення господарських дворів лісогосподарських підприємств, установ, організацій та будівель лісомисливського господарства |  0,10  |  0,10  |  0,10  |  0,10  |
| 09.05 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  0,10  |  0,10  |  0,10  |  0,10  |
| 10 | Земельні ділянки водного фонду |  |  |  |  |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 10.06 | Для сінокосіння |  0,50  |  0,50  |  0,50  |  0,50  |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11, 10.13-10.16 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 10.13 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 10.14 | Водні об’єкти загального користування |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 10.15 | Земельні ділянки під пляжами |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 10.16 | Земельні ділянки під громадськими сіножатями |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 11 | Земельні ділянки промисловості |  |  |  |  |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами |  0,50  |  0,50  |  -  |  -  |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) |  1,00  |  1,00  |  -  |  -  |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04, 11.06-11.08 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 11.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 11.07 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 11.08 | Земельні ділянки загального користування, відведенні для цілей поводження з відходами |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 12 | Земельні ділянки транспорту |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту |  1,00  |  1,00  |  5,00  |  5,00  |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорт |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту |  3,00  |  3,00  |  -  |  -  |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11-12.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 12.12 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 12.13 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 13 | Земельні ділянки зв`язку |  |  |  |  |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку |  3,00  |  3,00  |  3,00  |  3,00  |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05-13.06 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України |  1,00  |  1,00  |  1,00  |  1,00  |
| 13.06 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 14 | Земельні ділянки енергетики |  |  |  |  |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій |  8,00  |  8,00  |  -  |  -  |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії |  8,00  |  8,00  |  -  |  -  |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02, 14.04-14.06 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 14.04 | Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 14.05 | Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження спеціального призначення |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 14.06 | Земельні ділянки загального користування, відведені для цілей поводження з відходами |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 15 | Земельні ділянки оборони |  |  |  |  |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | 0,30  | 0,30  |  -  |  -  |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності Національної гвардії | 0,30  | 0,30  |  -  |  -  |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, створених відповідно до законів, військових формувань | 0,30  | 0,30  |  -  |  -  |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09-15.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонд |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції |  -  |  -  |  -  |  -  |
| 15.11 | Для розміщення структурних підрозділів Міноборони, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління Міноборони |  -  |  -  |  -  |  -  |

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення Ананьївської

міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 року

№ \_\_\_-- VІІІ

**Ставки єдиного податку для платників єдиного**

**податку першої та другої групи**

Ставки вводяться в дію з 01 січня 2025 року.

|  |  |
| --- | --- |
|  Код бюджету | 1553800000 |
| Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти на які поширюється дія рішення ради: |
| код КАТОТТГ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту |
| UA51120010020011800 | село Амури у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010170026897 | село Михайлівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010120054827 | село Жеребкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010040036042 | село Байтали у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010290044795 | село Шелехове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010230069859 | село Пасицели у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010080081502 | село Великобоярка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010300085080 | село Шимкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010050080978 | село Благодатне у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010010049617 | місто Ананьїв у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області, адміністративний центр територіальної громади |
| UA51120010260026199 | село Струтинка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010160091037 | село Кохівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010200043805 | село Новоіванівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010210057588 | село Новоолександрівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010090038644 | село Вербове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010140054420 | село Козаче у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010190096698 | село Новодачне у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010110037141 | село Дружелюбівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010270078310 | село Точилове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010240065846 | село Романівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010150072851 | село Коханівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010030018173 | село Ананьїв у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010130080813 | село Калини у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010220099374 | село Новоселівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010250021721 | село Селиванівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010100047673 | село Гандрабури у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010280098502 | село Шевченкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010060015653 | село Бондарі у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010180095902 | село Новогеоргіївка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010070039177 | село Боярка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |

| Вид діяльності згідно з КВЕД ДК 009:2010(наказ Державного комітету з питань технічногорегулювання та споживчої політики від 11 жовтня 2010 р. № 457) | ставка єдиного податку першої групи, відсотків до прожиткового мінімуму | ставка єдиного податку другої групи, відсотків до мінімальної заробітної плати |
| --- | --- | --- |
| код виду діяльності | назва виду діяльності |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 01.11 | Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур  | 10 | 15 |
| 01.16 | Вирощування прядивних культур  | 10 |  |
| 01.30 | Відтворення рослин  |  | 20 |
| 01.50 | Змішане сільське господарство  | 10 | 20 |
| 01.61 | Допоміжна діяльність у рослинництві  |  | 20 |
| 10.85 | Виробництво готової їжі та страв  | 6 | 10 |
| 10.92 | Виробництво готових кормів для домашніх тварин  |  | 20 |
| 14.13 | Виробництво іншого верхнього одягу  | 10 | 15 |
| 15.20 | Виробництво взуття  |  | 10 |
| 33.12 | Ремонт і технічне обслуговування машин і устатковання промислового призначення  |  | 10 |
| 37.00 | Каналізація, відведення й очищення стічних вод |  | 10 |
| 38.11 | Збирання безпечних відходів  |  | 10 |
| 41.20 | Будівництво житлових і нежитлових будівель | 10 |  |
| 42.11 | Будівництво доріг і автострад  |  | 20 |
| 43.29 | Інші будівельно-монтажні роботи |  | 20 |
| 43.31 | Штукатурні роботи  |  | 10 |
| 43.99 | Інші спеціалізовані будівельні роботи,н. в. і. у.  |  | 10 |
| 45.20 | Технічне обслуговування та ремонт автотранспортних засобів | 10 | 20 |
| 45.32 | Роздрібна торгівля деталями та приладдям для автотранспортних засобів | 10 | 10 |
| 46.11 | Діяльність посередників у торгівлі сільськогосподарською сировиною, живими тваринами, текстильною сировиною та напівфабрикатами | 10 |  |
| 46.15 | Діяльність посередників у торгівлі меблями, господарськими товарами, залізними та іншими металевими виробами  |  | 20 |
| 46.19 | Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту |  | 20 |
| 46.22 | Оптова торгівля квітами та рослинами  |  | 20 |
| 46.31 | Оптова торгівля фруктами й овочами |  | 20 |
| 46.38 | Оптова торгівля іншими продуктами харчування, у тому числі рибою, ракоподібними та молюсками  | 10 |  |
| 46.41 | Оптова торгівля текстильними товарами |  | 20 |
| 46.90 | Неспеціалізована оптова торгівля  | 10 | 10 |
| 47.11 | Роздрібна торгівля в неспеціалізованих магазинах переважно продуктами харчування, напоями та тютюновими виробами | 10 | 20 |
| 47.19 | Інші види роздрібної торгівлі в неспеціалізованих магазинах  | 10 | 20 |
| 47.22 | Роздрібна торгівля м'ясом і м'ясними продуктами в спеціалізованих магазинах | 10 | 20 |
| 47.29 | Роздрібна торгівля іншими продуктами харчування в спеціалізованих магазинах | 10 | 10 |
| 47.41 | Роздрібна торгівля комп'ютерами,периферійним устаткованням і програмним забезпеченням у спеціалізованих магазинах  |  | 20 |
| 47.51 | Роздрібна торгівля текстильними товарами в спеціалізованих магазинах |  | 20 |
| 47.59 | Роздрібна торгівля меблями, освітлювальним приладдям та іншими товарами для дому в спеціалізованих магазинах | 10 | 10 |
| 47.64 | Роздрібна торгівля спортивним інвентарем у спеціалізованих магазинах |  | 15 |
| 47.71 | Роздрібна торгівля одягом успеціалізованих магазинах  |  | 20 |
| 47.72 | Роздрібна торгівля взуттям і шкіряними виробами в спеціалізованих магазинах  | 10 | 20 |
| 47.73 | Роздрібна торгівля фармацевтичними товарами в спеціалізованих магазинах | 10 | 15 |
| 47.77 | Роздрібна торгівля годинниками та ювелірними виробами в спеціалізованих магазинах |  | 10 |
| 47.78 | Роздрібна торгівля іншими невживаними товарами в спеціалізованих магазинах  |  | 10 |
| 47.81 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках харчовими продуктами, напоями та тютюновими виробами  | 10 | 20 |
| 47.82 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках текстильними виробами, одягом і взуттям  | 6 | 20 |
| 47.89 | Роздрібна торгівля з лотків і на ринках іншими товарами  | 10 | 20 |
| 47.91 | Роздрібна торгівля, що здійснюється фірмами поштового замовлення або через мережу Інтернет  | 10 | 10 |
| 49.32 | Надання послуг таксі | 10 | 15 |
| 49.39 | Інший пасажирський наземний транспорт, н. в. і. у. |  | 15 |
| 49.41 | Вантажний автомобільний транспорт  | 10 | 20 |
| 52.10 | Складське господарство  | 10 |  |
| 52.24 | Транспортне оброблення вантажів |  | 10 |
| 52.29 | Інша допоміжна діяльність у сфері транспорту | 10 | 10 |
| 56.10 | Діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування  | 10 | 20 |
| 56.29 | Постачання інших готових страв  | 10 | 20 |
| 62.01 | Комп'ютерне програмування |  | 20 |
| 62.03 | Діяльність із керування комп'ютерним устаткованням  | 10 |  |
| 62.09 | Інша діяльність у сфері інформаційних технологій і комп'ютерних систем |  | 20 |
| 63.11 | Оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність | 10 |  |
| 68.20 | Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна | 10 | 20 |
| 69.10 | Діяльність у сфері права  |  | 20 |
| 71.12 | Діяльність у сфері інжинірингу, геології та геодезії, надання послуг технічного консультування в цих сферах |  | 20 |
| 73.20 | Дослідження кон'юнктури ринку тавиявлення громадської думки  |  | 10 |
| 74.20 | Діяльність у сфері фотографії  | 10 | 10 |
| 85.59 | Інші види освіти, н. в. і. у.  |  | 10 |
| 86.90 | Інша діяльність у сфері охорони здоров'я  |  | 20 |
| 88.10 | Надання соціальної допомоги без забезпечення проживання для осіб похилого віку та інвалідів  |  | 20 |
| 88.91 | Денний догляд за дітьми  | 10 | 10 |
| 93.12 | Діяльність спортивних клубів |  | 15 |
| 95.11 | Ремонт комп'ютерів і периферійного устатковання |  | 10 |
| 95.21 | Ремонт електронної апаратури побутового призначення для приймання, запису, відтворення звуку й зображення | 10 | 20 |
| 95.23 | Ремонт взуття та шкіряних виробів | 6 | 10 |
| 95.25 | Ремонт годинників і ювелірних виробів | 6 | 20 |
| 95.29 | Ремонт інших побутових виробів і предметів особистого вжитку | 10 | 15 |
| 96.02 | Надання послуг перукарнями та салонами краси | 10 | 20 |
| 96.03 | Організування поховань і надання суміжних послуг |  | 20 |
| 96.09 | Надання інших індивідуальних послуг, н. в. і. у. |  | 10 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення

**Про встановлення місцевих податків на**

**території Ананьївської міської територіальної громади**

**Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки**

1. **Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

**2. Об'єкт оподаткування**

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

**4. Пільги із сплати податку**

Пільги із сплати податку визначені підпунктами 266.4.1- 266.4.3 статті 266 Податкового кодексу України.

База оподаткування об’єкта/об’єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;

б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об’єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

**5. Ставка податку**

Ставки податку для об’єктів *житлової* та/або *нежитлової* нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб встановлюються у відсотках до розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року за 1 кв.м. бази оподаткування, залежно від місця розташування (зональності) та типів таких об’єктів нерухомості (пункт 266.5.1 статті 266 Податкового кодексу України).

З 01.01.2024 року наказом Міністерства економіки України від 16.05.2023 року №3573 «Про затвердження національного класифікатора НК 018-2023 та скасування національного класифікатора ДК 018-2000» затверджено новий «Класифікатор будівель та споруд» НК 018-2023 та скасовано національний класифікатор ДК 018-2000 «Державний класифікатор будівель та споруд».

Запропоноване рішення приводиться у відповідність до національного класифікатора НК 018-2023 «Класифікатор будівель та споруд». Додаються ставки по категоріям які були відсутні в попередньому рішенні, узагальнюються ставки за всіма категоріями для юридичних та фізичних осіб.

**6. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку,**

**строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 266.7-266.10 Податкового кодексу України.

Податок сплачується за місцем розташування об’єкта/об’єктів оподаткування і зараховується до бюджету Ананьївської міської територіальної громади згідно з положеннями Бюджетного кодексу України.

**7. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року

**Справляння плати за землю, в частині земельного податку**

**1. Платники податку**

Платники податку визначені пунктом 269.1 статті 269 Податкового кодексу України.

Особливості справляння податку суб'єктами господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, встановлюються [главою 1 розділу XIV](http://zakon5.rada.gov.ua/laws/show/2755-17/print1509705223846035#n6941) Податкового кодексу України.

**2. Об’єкт оподаткування**

2.1. Об'єкт оподаткування визначено пунктом 270.1 статті 270 Податкового кодексу України.

2.2. Не є об’єктом оподаткування земельні ділянки відповідно до статті 283 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначена пунктом 271.1 статті 271 Податкового кодексу України.

**4. Ставка податку**

 Ставки податку на земельні ділянки на 2025 рік викладені в Додатку № 2, з врахуванням вимог підпункту 14.1.130 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України, відповідно до Класифікатора видів цільового призначення земельних ділянок, затвердженого постановою Кабінет Міністрів України від 28 липня 2021 року №821, прийняті ставки земельного податку по категоріям земель для фізичних та юридичних осіб на рівні 2024 року.

**5. Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку,**

**строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені статтями 273, 281-284, 286-287, 289 Податкового кодексу України.

**6. Податковий період**

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

**Єдиний податок**

**1. Платники податку**

Платниками єдиного податку є суб’єкти господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності, визначені пунктом 291.4 статті 291 Податкового кодексу України.

Не можуть бути платниками єдиного податку першої-другої груп суб’єкти господарювання визначені пунктом 291.5 статті 291 Податкового кодексу України.

**2. Об’єкт оподаткування**

Об’єктом оподаткування є доходи платників єдиного податку, отримані ними від провадження підприємницької діяльності, які обкладаються єдиним податком, визначені статтею 292 Податкового кодексу України.

**3. База оподаткування**

База оподаткування визначена статтею 292 Податкового кодексу України.

**4. Ставки єдиного податку**

Ставки єдиного податку для фізичних осіб - підприємців, зареєстрованих на території Ананьївської міської ради, встановлюються за один календарний місяць залежно від виду діяльності згідно національного класифікатора України, затвердженого наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 № 457 із внесеними до нього змінами. Визначені пунктом 293.1 статті 293 Податкового кодексу України.

Ставки для платників єдиного податку першої та другої групи за видами економічної діяльності прийняті на рівні 2024 року.

**5. Порядок обчислення податку**

Порядок обчислення податку визначено пунктами 295.2, 295.5 та 295.8 статті 295 Податкового кодексу України.

**6. Податковий період**

Податковим (звітним) періодом для платників єдиного податку першої та другої груп є календарний рік, визначений пунктом 294.1 статті 294Податкового кодексу України.

**7. Порядок нарахування та сплати податку**

Порядок нарахування та сплати податку регулюються пунктами 295.1, 295.2, 295.4-295.8 статті 295Податкового кодексу України.

**8. Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку**

Платники єдиного податку першої – другої груп ведуть облік у порядку, визначеному пунктами 296.2, 296.4, підпунктом 296.5.1 пункту 296.5 статті 296 Податкового кодексу України.

Начальник фінансового управління

Ананьївської міської ради Андрій ПРОДАН