****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

Ананьїв

22 березня 2024 року № 1085-VІІІ

**Про передачу в оренду земельних ділянок**

Розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕТРА» код ЄДРПОУ 32037843, в особі директора Щербини В.М., громадянина Кондратенка Р.М., керуючись статтями 12,93, 124,125, частиною другою статті 134 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», Законом України «Про оренду землі», рішенням Ананьївської міської ради від 08 жовтня 2021 року №401-VІІІ «Про встановлення ставок орендної плати за користування земельними ділянками, набуття права яких відбувається на безконкурентних засадах», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду земельні ділянки на території Ананьївської міської територіальної громади:

1.1 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕТРА» код ЄДРПОУ 32037843 кадастровий номер 5120280500:01:001:0152, площею 3,0959 га, із земель нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв), терміном на 7 (сім) років або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, з орендною ставкою 10% від нормативної грошової оцінки землі;

1.2 ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕТРА» код ЄДРПОУ 32037843 кадастровий номер 5120280500:01:001:0188, площею 2,9900 га, із земель нерозподілених (невитребуваних) земельних часток (паїв), терміном на 7 (сім) років або до дня державної реєстрації права власності на земельну ділянку, з орендною ставкою 10% від нормативної грошової оцінки землі;

1.3 гр. Кондратенку Роману Миколайовичу кадастровий номер 5120210100:02:002:0013, площею 0,0076 га, із земель комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Подільський район, м.Ананьїв, вул. Ніщинського, 1, терміном на 7 (сім) років, з орендною ставкою 10% від нормативної грошової оцінки землі.

2. Зобов’язати ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПЕТРА» код ЄДРПОУ 32037843 та гр. Кондратенка Романа Миколайовича укласти договори оренди земель, зазначених в пункті 1 цього рішення, здійснити державну реєстрацію та дотримуватись обов’язків землекористувачів згідно статті 96 Земельного кодексу України.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**