****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

Ананьїв

18 серпня 2023 року № 902-VІІІ

**Про надання дозволу Котлику Миколі Михайловичу на розробку детального плану території земельної ділянки загальною площею**

**0,088 га для будівництва складських приміщень (зберігання сільськогосподарської продукції) за межами села Гандрабури,**

**Подільського району, Одеської області**

Розглянувши клопотання громадянина Котлика Миколи Михайловича від 16 червня 2023 року, керуючись статтями 26,31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 8,10,16,19,21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтею 13 Закону України «Про основи містобудування», постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року №926, Порядком розроблення містобудівної документації, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року №290, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл гр. Котлику Миколі Михайловичу на розробку детального плану території земельної ділянки загальною площею 0,088 га для будівництва складських приміщень (зберігання сільськогосподарської продукції) за межами села Гандрабури, Подільського району, Одеської області, згідно графічного матеріалу (додається).
2. Визначити замовником детального плану території Ананьївську міську раду.
3. Відповідальним за розроблення та фінансування детального плану території визначити гр. Котлика Миколу Михайловича.
4. Гр. Котлику Миколі Михайловичу визначити ліцензовану проєктну організацію – розробника детального плану території, яка має у своєму складі особу з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації.
5. Укласти тристоронній договір на розроблення детального плану території вказаного в пункті 1 цього рішення між Ананьївською міською радою, гр. Котликом Миколою Михайловичем та організацією розробником.
6. Сектору інформаційної політики апарату Ананьївської міської ради забезпечити:
   1. Оприлюднення інформації про розробку детального плану на офіційному веб-сайті Ананьївської міської ради.
   2. Оприлюднення матеріалів детального плану території на офіційному веб-сайті Ананьївської міської ради.
7. Сектору з питань містобудування та архітектури Ананьївської міської ради забезпечити:
   1. Підготовку та надання вихідних даних на розробку детального плану території та розгляд проєктних матеріалів у порядку, визначеному чинним законодавством України.
   2. Організацію та проведення процедури громадських слухань проєкту детального плану території.
   3. Винесення проєкту детального плану території на засідання архітектурно-містобудівної ради при управлінні з питань містобудування та архітектури Одеської обласної державної адміністрації.
   4. Подання проєкту детального плану території на затвердження до Ананьївської міської ради.
8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**