**АНКЕТА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ**

 **С. АНАНЬЇВ**

|  |
| --- |
| **Загальна інформація**   |
| 1.1  | Назва, місце знаходження, фото ділянки* *Green-field (земельна ділянка без споруд)*
* *Brown-field (земельна ділянка із спорудами)*
 | Земельна ділянкаGreen-field  |
| 1.2  | Район  | Подільський р-н  |
| 1.3  | Назва найближчого населеного пункту і відстань від нього до ділянки (км)  | м. Ананьїв  |
| 1.4  | Загальна площа ділянки, га  | 15,8426 га  |
| 1.5  | Форма ділянки (слід зазначити приблизну форму ділянки, напр.: квадрат, прямокутник, трикутник, трапеція, інше)  | прямокутник  |
| 1.6  | Сусідні ділянки *(опишіть, напр.: житлова забудова, насадження хвойних дерев, землі сільськогосподарського призначення, інше)*  | з півночі - розпайовані землі; з заходу — землі запасу; з півдня — грунтова дорога; зі сходу -яр.  |
| 1.7  | Власник будівель і споруд, якщо вони є на ділянці  | Будівлі та споруди відсутні  |
| 1.8  | Наявність підземних/наземних перешкод на ділянці  | Перешкод немає  |
| 1.9  | Додаткова інформація  |   |
| **Правовий статус**  |
| 2.1  | Власник  | Ананьївська міська рада  |
| 2.2  | Форма власності  | комунальна  |
| 2.3  | Наявність правовстановлюючих документів власника *(які)*  | Свідоцтво про право власності  |
| 2.4  | Кадастровий номер  | 5120280500:02:001:0145  |
| 2.5  | Користувач  | відсутній  |
| 2.6  | Наявність правовстановлюючих документів користувача *(які)*  | відсутні |
| 2.7  | Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо)  | В наявності  |
| 2.8  | Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки *(назва, код КВЦПЗ)*  | Землі енергетики 14.01  |
| 2.9  | Наявність правових обмежень (обтяжень) земельної ділянки  | Встановлені  |
| 2.10  | Форма передачі ділянки інвестору *(можливі варіанти, напр.: аукціон, оренда та інше)*  | Оренда  |
| 2.11  | Орієнтовна вартість землі для продажу (грн./м. кв.) |  |
| 2.12  | Орієнтовна вартість землі для оренди (грн./м. кв.) | *61,5*  |
| 2.13  | Додаткова інформація |  |
| **Транспортна та інженерна інфраструктура** |
| 3.1  | Як можна забезпечити водопостачання на ділянці *(опишіть варіанти)*  | Є свердловина  |
| 3.2  | Під’їзна дорога для вантажних автомобілів *(яке покриття дороги, ширина тощо)*  | грунтове   |
| 3.3  | Відстань до автодороги державного значення (км)  | Відстань до автотраси Одеса-Київ (Е95) -25 км.  |
| 3.4 | Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км)  | Відстань до залізничної станції с.Жеребкове – 30 км.  |
| **Мережі зв’язку** |
| 4.1  | Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв’язок (так чи ні)  | так  |
|  | **Контакти**  |  |
| 5.1  | Установа, організація  | Ананьївська міська рада  |
| 5.2  | Адреса веб-сайту  |   |
| 5.3  | Телефон  |  0969853044 |
| 5.4  | Ім’я, прізвище контактної особи  | Шляхта Вікторія Андріївна  |
| 5.5  | Посада контактної особи  | Начальник відділу економічного розвитку Ананьївської міської ради  |