****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 року № \_\_\_\_\_

**Про встановлення пільг для фізичних та юридичних осіб зі сплати**

**земельного податку**

Керуючись статтями 26,59,69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями281, 282, 284 Податкового Кодексу України, враховуючи рішення виконавчого комітету Ананьївської міської ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ «Про схвалення проєкту рішення «Про встановлення пільг для фізичних та юридичних осіб зі сплати земельного податку», експертний висновок та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Установити на території Ананьївської міської територіальної громади пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, зі сплати земельного податку (додається).

 2. Визнати таким, що втратило чинність з 01.01.2024 року рішення Ананьївської міської ради від 21.04.2023 року №787-VІІІ «Про внесення змін до рішення Ананьївської міської ради від 04 червня 2021 року №210-VІІІ».

 3. Дане рішення підлягає оприлюдненню на офіційному сайті Ананьївської міської територіальної громади за адресою https://ananiv-mr.odessa.gov.ua.

 4. Дане рішення набирає чинності з 01.01.2024 року.

 5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва.

В.о. Ананьївського міського голови                                Оксана ГЛУЩЕНКО

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення Ананьївської

міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_2023 року

№ \_\_\_ - VІІІ

**Пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих**

**відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового**

**кодексу України, зі сплати земельного податку**

Пільги вводяться в дію з 01.01.2024 року.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код бюджету | 1553800000 |  |  |
| Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти на які поширюється дія рішення ради: |
| код КАТОТТГ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту |
| UA51120010020011800 | село Амури у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010170026897 | село Михайлівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010120054827 | село Жеребкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010040036042 | село Байтали у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010290044795 | село Шелехове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010230069859 | село Пасицели у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010080081502 | село Великобоярка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010300085080 | село Шимкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010050080978 | село Благодатне у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010010049617 | місто Ананьїв у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області, адміністративний центр територіальної громади |
| UA51120010260026199 | село Струтинка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010160091037 | село Кохівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010200043805 | село Новоіванівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010210057588 | село Новоолександрівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010090038644 | село Вербове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010140054420 | село Козаче у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010190096698 | село Новодачне у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010110037141 | село Дружелюбівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010270078310 | село Точилове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010240065846 | село Романівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010150072851 | село Коханівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010030018173 | село Ананьїв у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010130080813 | село Калини у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010220099374 | село Новоселівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010250021721 | село Селиванівка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010100047673 | село Гандрабури у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010280098502 | село Шевченкове у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010060015653 | село Бондарі у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010180095902 | село Новогеоргіївка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |
| UA51120010070039177 | село Боярка у складі Ананьївської міської територіальної громади Подільського району Одеської області |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| код | Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік) |
| 02 | Земельні ділянки житлової забудови |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку: |  |
| - житлово-комунальні підприємства | 100 |
| - об'єднання співвласників багатоквартирного будинку приватної форми власності | 100 |
| 03 | Земельні ділянки громадської забудови |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування | 100 |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 100 |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги | 100 |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 100 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови:  |  |
| - органам державної влади та органам місцевого самоврядування, органам прокуратури, іншим закладам, установам, організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів Державного або місцевих бюджетів | 100 |
| - неприбутковим установам та організаціям | 100 |
| - комунальні некомерційні підприємства, засновником яких є Ананьївська міська рада | 100 |
| 11 | Земельні ділянки промисловості |  |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами: |  |
| - комунальні підприємства, засновником яких є Ананьївська міська рада | 100 |
| 15 | Земельні ділянки оборони |  |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил | 100 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА**

до проєкту рішення

**Про пільги для фізичних та юридичних осіб зі сплати**

**земельного податку**

Відповідно до статей 281, 282, 284 Податкового кодексу України за погодженням з постійною комісією Ананьївської міської ради з питань фінансів, бюджету, планування соціально-економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, запропоновано установити пільги для фізичних та юридичних осіб зі сплати земельного податку на території Ананьївської міської ради.

Пільги визначені для категорій земельних ділянок та платників земельного податку згідно статей 281, 282, 284 Податкового кодексу України 03.01, 03.02, 03.03 та додатково встановлені пільги по категоріям земельних ділянок 02.03, 03.12, 03.15, 11.01 та 15.01.

Начальник фінансового управління Андрій ПРОДАН