****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**РІШЕННЯ**

Ананьїв

27 січня 2023 року № 717-VІІІ

**Про затвердження Переліків першого та другого типів**

**об’єктів оренди комунальної власності**

Відповідно до статей 26,29,60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,  Закону України  «Про оренду державного та комунального майна», керуючись Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року №483, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Перелік першого типу об’єктів оренди комунальної власності, які підлягають передачі в оренду на аукціоні, що додається.

2. Затвердити Перелік другого типу об’єктів оренди комунальної власності, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, що додається.

3. Надати виконавчому комітету Ананьївської міської ради повноваження та функції орендодавця нерухомого майна комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади.

4. Надати балансоутримувачам повноваження та функції орендодавця нерухомого майна комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади, загальна площа якого не перевищує 200 квадратних метрів на одного балансоутримувача.

5. Рішення Ананьївської міської ради від 21.01.2021р. №516-VIII «Про затвердження Переліків першого та другого типів об’єктів оренди комунальної власності» визнати таким, що втратило чинність.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту.

**Виконуюча обов’язки**

**Ананьївського міського голови Оксана ГЛУЩЕНКО**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення Ананьївської

міської ради

 від 27 січня 2023 року

№ 717-VІІІ

Перелік першого типу

об’єктів оренди комунальної власності, які підлягають передачі в оренду на аукціоні

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наймену-вання органу управління | Код органу управ-ління | Код за ЄДРПОУ балансо-утримувача | Найменування балансоутримувача | Адреса балансоут-римувача | Контактний телефон балансоут-римувача | Вид потенцій-ного об’єкта оренди | Назва потенцій-ного об’єкта оренди | Місцезна-ходження потенційного об’єкта оренди | Регіон об’єкт оренди (область) | Код за класифікатором об’єктів адміністративно-територіального устрою України для місцезна-ходження потенційного об’єкта оренди | Пропозиції щодо викорис-тання об’єкта оренди | Характеристика об’єкта оренди | Площа об’єкта оренди кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13  | 14 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада | м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно | нежитлова будівля | м. Ананьїв, вул. Незалежності, 123 | Одеська | 5120210100 | потреба орендаря(терміноренди5 років) | комплекс основних нежитлових будівель, господарських будівель та споруд | 996 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада  | м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно | нежитлова будівля | м. Ананьїв, вул. Незалежності, 40-а | Одеська | 5120210100 | потреба орендаря(терміноренди5 років) | одноповерхова будівля, господарські будівлі та споруди | 210,5 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада  |  м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно | нежитлова будівля адміністративного приміщення | м. Ананьїв, вул. Єврейська, 78 | Одеська | 5120210100 | потреба орендаря(терміноренди5 років) | одноповерхова будівля, господарські будівлі та споруди | 217 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада  |  м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно | нежитлова будівля  | м. Ананьїв, вул. Незалежності, 40 | Одеська | 5120210100 | потреба орендаря(терміноренди5 років) | одноповерхова будівля, господарські будівлі та споруди | 190 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада | м. Ананьїв,вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно | нежитлова будівля з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами | м. Ананьїв,вул. Героїв України, 27 | Одеська | 5120210100 | потребаорендаря(терміноренди5 років) | Частина нежитлової будівлі (службові кабінети, які визначені згідно технічного паспорта за номерамиIV (2,2 кв.м.)V (8,2 кв.м.)VI (10,2 кв.м.)VII (3,1 кв.м.)VIII (5,8 кв.м.)X (6,6 кв.м.)XII (13,9 кв.м.)з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами (під літероюБ (21,9 кв.м.)В (20,6 кв.м.)Г (3,1 кв.м.) | 95,6 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада | м. Ананьїв,вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно | нежитлова будівля з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами | м. Ананьїв,вул. Героїв України, 27 | Одеська | 5120210100 | потребаорендаря(терміноренди5 років) | Службовий кабінет, який визначений згідно технічного паспорту за номером XIII (16,0 кв.м.) | 16,0  |
| Ананьївська міська рада | 04056807 |  01998615 | Комунальне некомерційне підприємство «Ананьївська багатопрофільна міська лікарня Ананьївської міської ради» | м. Ананьїв, вул. Героїв України, 45 | 04863-2-20-96 | нерухоме майно | нежитлова будівля з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами | м. Ананьїв, вул. Героїв України, 45 | Одеська | 5120210100 | потребаорендаря(терміноренди5 років) | Частина нежитлової будівлі, яка визначена згідно технічного паспорта літерою «В»(приміщення №2) | 27,1 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 |  01998615 | Комунальне некомерційне підприємство «Ананьївська багатопрофільна міська лікарня Ананьївської міської ради» | м. Ананьїв, вул. Героїв України, 45 | 04863-2-20-96 | нерухоме майно | нежитлова будівля з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами | м. Ананьїв, вул. Героїв України, 45 | Одеська | 5120210100 | потребаорендаря(терміноренди5 років) | Частина нежитлової будівлі, яка визначена згідно технічного паспорта літерою «Л», а саме приміщення №37 (лікувальний) (26,6 кв.м.) | 26,6 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада | м. Ананьїв,вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно | Нежитлова будівля | м. Ананьїв, вул. Незалежності, 20 | Одеська | 5120210100 | потреба орендаря(терміноренди5 років) | Частина нежитлової будівлі, яка визначена згідно технічного паспорта А-1н, а саме приміщення XXII (кабінет площа 68,0 кв.м.)XXI (кабінет площа 18.6 кв.м.), та частина приміщення I (коридор площа 3 кв.м.) | 89,6 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада | м. Ананьїв,вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно | Нежитлова будівля сільського клубу з вбудованим приміщенням сільської ради | с.Гандрабури, вул.Зарічна, 134 | Одеська | 5120210100 | потреба орендаря(терміноренди5 років) | Частина нежитлової будівлі сільського клубу з вбудованим приміщенням сільської ради, яка визначена згідно технічного паспорта літера «А» , а саме під номерами 140 (приміщення площа 23,90 кв.м.), 141 (коридор 11,10 кв.м.), 143 (приміщення 23,20 кв.м.), 144 (приміщення 12,0 кв.м.), 146 (приміщення 28,60 кв.м.) |  |

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення Ананьївської

міської ради

 від 27 січня 2023 року

№ 717-VІІІ

Перелік другого типу

об’єктів оренди комунальної власності, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наймену-вання органу управління | код органу управ-ління | код за ЄДРПОУ балансо-утримувача | наймену-вання балансоутримувача | адреса балансоут-римувача | контактний телефон балансоут-римувача | вид потенцій-ного об’єкта оренди | назва потенцій-ного об’єкта оренди | місцезна-ходження потенційного об’єкта оренди | регіон об’єкт оренди (область) | код за класифікатором об’єктів адміністративно-територіального устрою України для місцезна-ходження потенційного об’єкта оренди | пропозиції щодо використання об’єкта оренди | характерис-тика об’єкта оренди | площа об’єкта оренди кв.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада | м.Ананьїв, вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно |  громадський будинок (нежитлова будівля) з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами | м. Ананьїв, вул. Незалежності, 61 | Одеська | 5120210100 | розміщення філії (Ананьївський історико-художній музей ім. Є.І. Столиці) Комунальної установи «Одеський художній музей»,(термін оренди 5 років) | одноповерхова будівля, господарські будівлі та споруди | 374 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада |  м.Ананьїв, вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно |  громадський будинок (нежитлова будівля) з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами | м. Ананьїв, вул. Єврейська, 80 | Одеська | 5120210100 | розміщення структурного підрозділу Державної установи «Одеський обласний центр контролю та профілактики хвороб Міністерства охорони здоров’я України,(термін оренди 5 років) | одноповерхова будівля, господарські будівлі та споруди | 487 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 |  01998615 | Комунальне некомерційне підприємство «Ананьївська багатопрофільна міська лікарня Ананьївської міської ради» | м. Ананьїв, вул. Героїв України, 45 | 04863-2-20-96 | нерухоме майно | Громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами | м. Ананьїв, вул. Героїв України, 45 | Одеська | 5120210100 | Для розміщення підстанції екстреної (швидкої) медичної допомоги м.Ананьїв Комунального некомерційного підприємства «Одеський обласний центр екстреної медичної допомоги і медицини катастроф Одеської обласної ради» (термін оренди 5 років) | Частина нежитлової будівлі, які визначені згідно технічного паспорта літерою «А» II поверх, а саме приміщення №8 (допоміжне) 18,2 кв.м., №9 (основне) 16,4 кв.м, приміщення №59 (убиральня) 7,1 кв.м., №60 (допоміжне) 4,8 кв.м., №61 (основне) 25,7 кв.м., №62 (основне) 16,0 кв.м., №63 (основне) 15,0 кв.м , №64 (основне) 14,7 кв.м., №65 (основне) 16,9 кв.м., №66 (допоміжне) 27,0 кв.м., літерою Т1 49,4 км.м., літерою м2 20,3 кв.м. | 231,5 |
| Ананьївська міська рада | 04056807 | 04056807 | Ананьївська міська рада | м.Ананьїв, вул. Незалежності, 51 | 04863-2-15-22 | нерухоме майно | Нежитлова будівля кінотетру | м. Ананьїв, вул. Незалежності, 38 | Одеська | 5120210100 | Комунальний заклад «Ананьївський спеціалізований ліцей спортивного профілю Одеської обласної ради» | Нежитлова будівля кінотеатру, яка визначена згідно технічного паспорта літерою «А-1н» (кінотеатр площею 526,3 кв.м.), літера «Б»( котельня площею 46,6 кв.м.) | 572,9 |