****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

11 лютого 2022 року № -VІІІ

**Про надання дозволу на розробку детального плану території земельної ділянки для будівництва та експлуатації АЗС**

 **за адресою: вул. Незалежності, 123б м. Ананьїв**

**Подільського району Одеської області**

Відповідно до статей 25,31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 8,10,16,19,21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року №555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року №290, зареєстровано в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011 року за №1468/20206, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки для будівництва та експлуатації АЗС за адресою: вул. Незалежності, 123б м. Ананьїв Подільського району Одеської області.

 2. Визначити виконавчий комітет Ананьївської міської ради замовником містобудівної документації зазначеної в п.1 цього рішення.

 3. Здійснити фінансування робіт з розроблення детального плану території за кошти бюджету Ананьївської міської територіальної громади.

 4. Замовнику містобудівної документації визначити організацію – розробника детального плану території, яка має у своєму складі особу з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації.

 5. Доручити Ананьївському міському голові Тищенку Ю.С. укласти угоду на розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 цього рішення, між Ананьївською міською радою та організацією розробником.

 6. Сектору з питань містобудування та архітектури Ананьївської міської ради спільно з сектором інформаційної політики апарату Ананьївської міської ради забезпечити:

 6.1. Підготовку та надання вихідних даних на розробку детального плану території та розгляд проектних матеріалів у порядку, визначеному чинним законодавством України.

 6.2. Оприлюднення інформації про розробку детального плану у засобах масової інформації.

 6.3 Загальну доступність та оприлюднення матеріалів детального плану території.

 6.4 Організацію та проведення процедури громадських слухань проекту детального плану території.

 6.5 Заслуховування проекту детального плану території на засіданні архітектурно-містобудівної ради при управлінні з питань містобудування та архітектури Одеської обласної державної адміністрації.

 6.6 Подання проекту детального плану території на затвердження до Ананьївської міської ради.

 7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**