****

**АНАНЬЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

19 листопада 2021 року № -VІІІ

**Про затвердження додаткових угод до договорів оренди землі**

Керуючись пунктами 34,43 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтею 30 Закону України “Про оренду землі”, статтею 93 Земельного кодексу України, частиною 1 статті 651 Цивільного Кодексу України, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою**,** Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити додаткові угоди до договорів оренди землі, укладені з 22 вересня 2021 року по 02 листопада 2021 року, що додаються.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

рішення Ананьївської міської ради

від 19 листопада 2021 №\_\_\_\_\_- VIII

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Додаткова угода | Орендарназва юридичної або фізичної особи | Зміни |
| №  | Дата укладання | Назва додаткової угоди |
| 1 | 1 | 2 листопада 2021 року | Додаткова угода до договору оренди землі №483 від 24.12.2019 р. | ТОВ “Райз-Агро” | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі – Власник земельної ділянки, Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю “Райз-Агро”** (далі – Орендар), в особі генерального директора Томсона Пітера Мітчела, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди землі № 483 від 24.12.2019 року (далі – Договір) про наступне:1. У зв’язку зі зміною власника відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру в Одеській області від 11.12.2020 року №72-ОТГ земельну ділянку з кадастровим номером 5120285000:01:002:0525 передано із державної у комунальну власність, Сторони за взаємним рішенням домовились внести наступні зміни до Договору:

1.1.Змінити назву Орендодавця в преамбулі Договору та викласти її в наступній редакції:«Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2.В пункті 1.1 «Предмет договору» слова «розташовану на території Одеської області, Ананьївського району, Романівської сільської ради», **замінити словами:**«розташовану на території Ананьївської міської територіальної громади».1.3.У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “Романівської сільської ради” **замінити** **словами:** «Ананьївська міська територіальна громада».1.4.У пункті 4.1 розділу “Орендна плата” слова “на рахунок Романівської сільської ради” **замінити словами:**«на рахунок Ананьївської міської ради».1.5.У пункті 4.7 розділу “Орендна плата” слова “Романівської сільської ради” **замінити** **словами:**«на рахунок Ананьївської міської ради».1.6.У пункті 12.3 розділу “Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору” слова “Романівської сільської ради” **замінити словами**:«Ананьївської міської ради».1.7.Пункті «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції:

|  |  |
| --- | --- |
| Орендодавець:**Ананьївська міська рада**Місцезнаходження: Україна, 66401,Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 | Орендар:**ТОВ «РАЙЗ-АГРО»**Місцезнаходження: Україна, 67200, Одеська обл., Іванівський р-н, селище міського типу Іванівка, ВУЛИЦЯ СТЕПОВА, будинок 116Код ЄДРПОУ  37530883ІПН  375308815149АТ «ОТП Банк», МФО 300528IBAN: UA 043005280000026005455037647 |

 |
| 2 | 1 | 2 листопада 2021 року | Додаткова угода до договору оренди землі №484 від 24.12.2019 р. | ТОВ “Райз-Агро” | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі – Власник земельної ділянки, Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю “Райз-Агро”** (далі – Орендар), в особі генерального директора Томсона Пітера Мітчела, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди землі № 484 від 24.12.2019 року (далі – Договір) про наступне:1.У зв’язку зі зміною власника відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру в Одеській області від 11.12.2020 року №72-ОТГ земельну ділянку з кадастровим номером 5120285000:01:002:0526 передано із державної у комунальну власність, Сторони за взаємним рішенням домовились внести наступні зміни до Договору: 1.1 Змінити назву Орендодавця в преамбулі Договору та викласти її в наступній редакції:«Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».* 1. В пункті 1.1 «Предмет договору» слова «розташовану на території Одеської області, Ананьївського району, Романівської сільської ради», **замінити словами:**

 «розташовану на території Ананьївської міської територіальної громади».1.3.У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “Романівської сільської ради” **замінити** **словами:** «Ананьївська міська територіальна громада».* 1. У пункті 4.1 розділу “Орендна плата” слова “на рахунок Романівської сільської ради"

**замінити словами:**«на рахунок Ананьївської міської ради».* 1. У пункті 4.7 розділу “Орендна плата” слова “Романівської сільської ради” **замінити**

**словами:**«на рахунок Ананьївської міської ради».1.6.У пункті 12.3 розділу “Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору” слова “Романівської сільської ради” **замінити словами**:«Ананьївської міської ради».1.7.Пункті «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції:

|  |  |
| --- | --- |
| Орендодавець:**Ананьївська міська рада**Місцезнаходження: Україна, 66401,Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 | Орендар:**ТОВ «РАЙЗ-АГРО»**Місцезнаходження: Україна, 67200, Одеська обл., Іванівський р-н, селище міського типу Іванівка, ВУЛИЦЯ СТЕПОВА, будинок 116Код ЄДРПОУ  37530883ІПН  375308815149АТ «ОТП Банк», МФО 300528IBAN: UA 043005280000026005455037647 |

 |
| 3 | 1 | 2 листопада 2021 року | Додаткова угода до договору оренди землі №485 від 24.12.2019 р. | ТОВ “Райз-Агро” | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі – Власник земельної ділянки, Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю “Райз-Агро”** (далі – Орендар), в особі генерального директора Томсона Пітера Мітчела, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди землі № 485 від 24.12.2019 року (далі – Договір) про наступне:1.У зв’язку зі зміною власника відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру в Одеській області від 11.12.2020 року №72-ОТГ земельну ділянку з кадастровим номером 5120285000:01:002:0527 передано із державної у комунальну власність, Сторони за взаємним рішенням домовились внести наступні зміни до Договору: 1.1 Змінити назву Орендодавця в преамбулі Договору та викласти її в наступній редакції:«Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2.В пункті 1.1 «Предмет договору» слова «розташовану на території Одеської області, Ананьївського району, Романівської сільської ради», **замінити словами:** «розташовану на території Ананьївської міської територіальної громади».1.3.У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “Романівської сільської ради” **замінити** **словами:** «Ананьївська міська територіальна громада».1.4.У пункті 4.1 розділу “Орендна плата” слова “на рахунок Романівської сільської ради" **замінити словами:**«на рахунок Ананьївської міської ради».1.5.У пункті 4.7 розділу “Орендна плата” слова “Романівської сільської ради” **замінити** **словами:**«на рахунок Ананьївської міської ради».1.6.У пункті 12.3 розділу “Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору” слова “Романівської сільської ради” **замінити словами**:«Ананьївської міської ради».1.7.Пункті «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції:

|  |  |
| --- | --- |
| Орендодавець:**Ананьївська міська рада**Місцезнаходження: Україна, 66401,Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 | Орендар:**ТОВ «РАЙЗ-АГРО»**Місцезнаходження: Україна, 67200, Одеська обл., Іванівський р-н, селище міського типу Іванівка, ВУЛИЦЯ СТЕПОВА, будинок 116Код ЄДРПОУ  37530883ІПН  375308815149АТ «ОТП Банк», МФО 300528IBAN: UA 043005280000026005455037647 |

 |
| 4 | 1 | 2 листопада 2021 року | Додаткова угода до договору оренди землі №486 від 24.12.2019 р. | ТОВ “Райз-Агро” | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі – Власник земельної ділянки, Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю “Райз-Агро”** (далі – Орендар), в особі генерального директора Томсона Пітера Мітчела, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди землі № 486 від 24.12.2019 року (далі – Договір) про наступне:1.У зв’язку зі зміною власника відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру в Одеській області від 11.12.2020 року №72-ОТГ земельну ділянку з кадастровим номером 5120285000:01:002:0528 передано із державної у комунальну власність, Сторони за взаємним рішенням домовились внести наступні зміни до Договору: 1.1. Змінити назву Орендодавця в преамбулі Договору та викласти її в наступній редакції:«Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2.В пункті 1.1 «Предмет договору» слова «розташовану на території Одеської області, Ананьївського району, Романівської сільської ради», **замінити словами:**«розташовану на території Ананьївської міської територіальної громади».1.3.У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “Романівської сільської ради” **замінити словами:** «Ананьївська міська територіальна громада».1.4.У пункті 4.1 розділу “Орендна плата” слова “на рахунок Романівської сільської ради” **замінити словами:** «на рахунок Ананьївської міської ради».1.5.У пункті 4.7 розділу “Орендна плата” слова “Романівської сільської ради” **замінити словами:**«на рахунок Ананьївської міської ради».1.6.У пункті 12.3 розділу “Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору” слова “Романівської сільської ради” **замінити словами**:«Ананьївської міської ради».1.7.Пункті «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції:

|  |  |
| --- | --- |
| Орендодавець:**Ананьївська міська рада**Місцезнаходження: Україна, 66401,Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 | Орендар:**ТОВ «РАЙЗ-АГРО»**Місцезнаходження: Україна, 67200, Одеська обл., Іванівський р-н, селище міського типу Іванівка, ВУЛИЦЯ СТЕПОВА, будинок 116Код ЄДРПОУ  37530883ІПН  375308815149АТ «ОТП Банк», МФО 300528IBAN: UA 043005280000026005455037647 |

 |
| 5 | 1 |  2 листопада 2021 року | Додаткова угода до договору оренди землі №225 від 23.07.2019 р. | ТОВ “Райз-Агро” | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі – Власник земельної ділянки, Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю “Райз-Агро”** (далі – Орендар), в особі генерального директора Томсона Пітера Мітчела, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди землі № 225 від 23.07.2019 року (далі – Договір) про наступне:1.У зв’язку зі зміною власника відповідно до наказу Головного управління Держгеокадастру в Одеській області від 11.12.2020 року №72-ОТГ земельну ділянку з кадастровим номером 5120285000:01:002:0512 передано із державної у комунальну власність, Сторони за взаємним рішенням домовились внести наступні зміни до Договору: 1.1 Змінити назву Орендодавця в преамбулі Договору та викласти її в наступній редакції:«Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2.В пункті 1.1 «Предмет договору» слова «розташовану на території Одеської області, Ананьївського району, Романівської сільської ради», **замінити словами:** «розташовану на території Ананьївської міської територіальної громади».1.3.У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “Романівської сільської ради” **замінити** **словами:** «Ананьївська міська територіальна громада».1.4.У пункті 4.1 розділу “Орендна плата” слова “на рахунок Романівської сільської ради" **замінити словами:**«на рахунок Ананьївської міської ради».1.5.У пункті 4.7 розділу “Орендна плата” слова “Романівської сільської ради” **замінити** **словами:**«на рахунок Ананьївської міської ради».1.6.У пункті 12.3 розділу “Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору” слова “Романівської сільської ради” **замінити словами**:«Ананьївської міської ради».1.7.Пункті «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції:

|  |  |
| --- | --- |
| Орендодавець:**Ананьївська міська рада**Місцезнаходження: Україна, 66401,Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 | Орендар:**ТОВ «РАЙЗ-АГРО»**Місцезнаходження: Україна, 67200, Одеська обл., Іванівський р-н, селище міського типу Іванівка, ВУЛИЦЯ СТЕПОВА, будинок 116Код ЄДРПОУ  37530883ІПН  375308815149АТ «ОТП Банк», МФО 300528IBAN: UA 043005280000026005455037647 |

 |
| 6 | 1 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 р. №б/н5120280700:01:001:0420 | ТОВ «Агросервіс» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “АГРОСЕРВІС”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Байтальська сільська рада Ананьївського району Одеської області - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 1.1 розділу “Предмет договору” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.3 У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.4 В пункті 4.4 розділу “Орендна плата” замінити слова “за два роки” словами “за один рік” та доповнити словами “у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки”.1.5. «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції: Орендодавець: Орендар:**Ананьївська міська рада ТОВ “АГРОСЕРВІС”**66401,Одеська область, Подільський р-н 55553, Миколаївська область, Єланецький р-нм. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 с.Калинівка пров.Янтарний, буд №8ЄДРПОУ 04056807ЄДРПОУ 43313060Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 7 | 1 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 р. №б/н5120280700:01:002:0257 | ТОВ «Агросервіс» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “АГРОСЕРВІС”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Байтальська сільська рада Ананьївського району Одеської області - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 1.1 розділу “Предмет договору” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.3 У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.4 В пункті 4.4 розділу “Орендна плата” замінити слова “за два роки” словами “за один рік” та доповнити словами “у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки”.1.5. «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції: Орендодавець: Орендар:**Ананьївська міська рада ТОВ “АГРОСЕРВІС”**66401,Одеська область, Подільський р-н 55553, Миколаївська область, Єланецький р-нм. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 с.Калинівка пров.Янтарний, буд №8ЄДРПОУ 04056807 ЄДРПОУ 43313060Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 8 | 1 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 р. №б/н5120280700:01:001:0417 | ТОВ «Агросервіс» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “АГРОСЕРВІС”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Байтальська сільська рада Ананьївського району Одеської області - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 1.1 розділу “Предмет договору” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.3 У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.4 В пункті 4.4 розділу “Орендна плата” замінити слова “за два роки” словами “за один рік” та доповнити словами “у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки”.1.5. «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції: Орендодавець: Орендар:**Ананьївська міська рада ТОВ “АГРОСЕРВІС”**66401,Одеська область, Подільський р-н 55553, Миколаївська область, Єланецький р-нм. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 с.Калинівка пров.Янтарний, буд №8ЄДРПОУ 04056807 ЄДРПОУ 43313060Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 9 | 1 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 р. №б/н5120280700:01:001:0418 | ТОВ «Агросервіс» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “АГРОСЕРВІС”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Байтальська сільська рада Ананьївського району Одеської області - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 1.1 розділу “Предмет договору” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.3 У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.4 В пункті 4.4 розділу “Орендна плата” замінити слова “за два роки” словами “за один рік” та доповнити словами “у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки”.1.5. «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції: Орендодавець: Орендар:**Ананьївська міська рада ТОВ “АГРОСЕРВІС”**66401,Одеська область, Подільський р-н 55553, Миколаївська область, Єланецький р-нм. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 с.Калинівка пров.Янтарний, буд №8ЄДРПОУ 04056807 ЄДРПОУ 43313060Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 10 | 1 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 р. №б/н5120280700:01:002:0256 | ТОВ «Агросервіс» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “АГРОСЕРВІС”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Байтальська сільська рада Ананьївського району Одеської області - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 1.1 розділу “Предмет договору” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.3 У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.4 В пункті 4.4 розділу “Орендна плата” замінити слова “за два роки” словами “за один рік” та доповнити словами “у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки”.1.5. «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції: Орендодавець: Орендар:**Ананьївська міська рада ТОВ “АГРОСЕРВІС”**66401,Одеська область, Подільський р-н 55553, Миколаївська область, Єланецький р-нм. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 с.Калинівка пров.Янтарний, буд №8ЄДРПОУ 04056807 ЄДРПОУ 43313060Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 11 | 1 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 р. №б/н5120280700:01:001:0421 | ТОВ «Агросервіс» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “АГРОСЕРВІС”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 14.07.2020 року №б/н: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Байтальська сільська рада Ананьївського району Одеської області - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 1.1 розділу “Предмет договору” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.3 У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “в адміністративних межах Байтальської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.4 В пункті 4.4 розділу “Орендна плата” замінити слова “за два роки” словами “за один рік” та доповнити словами “у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки”.1.5. «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції: Орендодавець: Орендар:**Ананьївська міська рада ТОВ “АГРОСЕРВІС”**66401,Одеська область, Подільський р-н 55553, Миколаївська область, Єланецький р-нм. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 с.Калинівка пров.Янтарний, буд №8ЄДРПОУ 04056807 ЄДРПОУ 43313060Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 12 | 1 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 30.09.2020 р. №б/н5120282000:01:001:0472 | ТОВ «Агросервіс» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “АГРОСЕРВІС”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 30.09.2020 року №б/н про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 30.09.2020 року №б/н: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Жеребківська сільська рада Ананьївського району Одеської області - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 1.1 розділу “Предмет договору” слова “в адміністративних межах Жеребківської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.3 У пункті 2.1 розділу “Об'єкт оренди” слова “в адміністративних межах Жеребківської сільської ради Ананьївського району” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.4 В пункті 4.2 розділу “Орендна плата” вилучити слова UA488999980334129812000015029 1.5 В пункті 4.4 розділу “Орендна плата” слова “за два роки” замінити словами “за один рік” та доповнити словами “у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки”.1.6. «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції: Орендодавець: Орендар:**Ананьївська міська рада ТОВ “АГРОСЕРВІС”**66401,Одеська область, Подільський р-н 55553, Миколаївська область, Єланецький р-нм. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 с.Калинівка пров.Янтарний, буд №8ЄДРПОУ 04056807ЄДРПОУ 43313060Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 13 | 1 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди землі від 28.12.2020 р. №286 | ФГ «Любас» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **Фермерське господарство “Любас”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 28 грудня 2020 року №286 про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 28.12.2020 року №286: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки з кадастровим номером 5120284800:01:001:0879 переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Головне управління Держгеокадастру в Одеській області - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул.Незалежності,51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 1.1 розділу “1. Предмет договору” слова “на території Новоселівської сільської ради” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади”, слова «Ананьївського району» замінити словами «Подільського району».1.3. У пункті 2.1 розділу “2. Об’єкт оренди” слова “на території Новоселівської сільської ради” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади”, слова «Ананьївського району» замінити словами «Подільського району».1.4. У пункті 4.1. розділу “4.Орендна плата” слова “на рахунок Новоселівської сільської ради” замінити словами “на рахунок Ананьївської міської ради», слова «Ананьївського району» замінити словами «Подільського району»”1.5.У розділі «15.Реквізити сторін» «Орендодавець»викласти в наступній редакції: Орендодавець: **Ананьївська міська рада** 66401,Одеська область, Подільський район м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 14 | 1 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди землі від 08.12.2014 р. №41 | ТОВ «Агроюна» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “АГРОЮНА”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди землі від 08.12.2014 року №41 про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди землі від 08 грудня 2014 року №41: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки 5120284800:01:001:0732 переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2 У пункті 1.1 розділу “Предмет договору” слова “за адресою: Одеська область, Ананьївський район, Новоселівська сільська рада “ замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади.”1.3 У пункті 2.6 розділу “Об'єкт оренди” слова та цифри “станом на 01.01.2014 року складає 590980,18 грн.(п'ятсот дев'яносто тисяч дев'ятсот вісімдесят гривень 18 копійок) замінити словами та цифрами “станом на 01.01.2021 року складає 1032415,47 грн.”1.4. Пункт 4.1 розділу “Орендна плата” викласти у новій редакції: “Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі на рахунок Ананьївської міської ради у розмірі 3,06(три цілих шість сотих)%, згідно протоколу проведення земельних торгів за лотом №7 від 08.12.2014 року №7/1, від нормативної грошової оцінки земельної ділянки станом на 01.01.2021 року, а саме: 31591,91 грн. за один рік та 2632,66 грн за один місяць»1.5 Розділ «4.Орендна плата» доповнити пунктом 4.10: “У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;- стягується пеня у розмірі 2,0 відсотків несплаченої суми за кожний день прострочення.”1.6. У пункті «Реквізити сторін» “Орендодавець” викласти в наступній редакції: Орендодавець: **Ананьївська міська рада** 66401,Одеська область, Подільський район м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 15 | 1 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди землі від 06.02.2020 р. №01 | ТОВ «Агроюна» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “Агроюна”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 06.02.2020р. №01 про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 06.02.2020 р. №01: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Шимківська сільська рада Ананьївського району Одеської області - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. В пункті 1.1 «Предмет договору» замінити слова «на території Шимківської сільської ради Ананьївського району Одеської області» словами «на території Ананьївської міської територіальної громади»1.3 В пункті 2.1 «Об'єкт оренди» замінити слова «на території Шимківської сільської ради Ананьївського району Одеської області» словами «на території Ананьївської міської територіальної громади» 1.4. Пункт 4.5 доповнити пунктом: “У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;1.5 У розділі «Реквізити сторін» “Орендодавець” викласти в наступній редакції: Орендодавець: **Ананьївська міська рада** 66401,Одеська область, Подільський район м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 16 | 4 | 12 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди землі від 26.11.2014 р. №15 | ТОВ «Агроюна» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “Агроюна”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 26.11.2014р. №15 про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 26.11.2014 р. №15: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Ананьївська районна державна адміністрація - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 1 «Предмет договору» замінити слова «на території Новоолександрівської сільської ради» словами «на території Ананьївської міської територіальної громади»1.3 У пункті 2 розділу «Предмет договору» слова та цифри “загальною площею 24,3126 га“ словами “загальною площею 12,68 га”.1.4 Пункт 8 «Орендна плата» викласти в новій редакції:“8. Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: грошовій безготівково щомісячно в розмірі 2621,97 грн. на рахунок Ананьївської міської ради, річна сума складає 31463,65грн.”1.5. У пункті 10 слова “на рахунок Новоолександрівської сільської ради” замінити словами “на рахунок Ананьївської міської ради,” слова “в Ананьївському районі” замінити словами “у Подільському районі.”1.6. У пункті 12 після слів “у разі:” доповнити словами “зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки”.1.7. Пункт 13 викласти в новій редакції: “У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;- стягується пеня у розмірі 2,0 відсотків несплаченої суми за кожний день прострочення.”1.8. У розділі «Реквізити сторін» . «Орендодавець» викласти в наступній редакції: Орендодавець:**Ананьївська міська рада** 66401,Одеська область, Подільський район м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 17 | 1 | 29 вересня2021 року | Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 21.12.2018 р. №4415120281000:01:003:1471 | Кирилов Г.І. | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **Кирилов Григорій Іванович** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 21 грудня 2018 року №441 про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 21 грудня 2018 року №441: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки за кадастровим номером 5120281000:01:003:1471 переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 2.1. «2.Об'єкт оренди» замінити слова «Гандрабурівська сільська рада» словами «Ананьївська міська територіальна громада».1.3 Пункт 2.4. “2.Орендна плата“ викласти у новій редакції “Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 01.01.2021 року складає 183555,90 грн. та підлягає щорічній індексації».1.4. Пункт 4.1. розділу “4. Орендна плата” викласти у новій редакції: “Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі на рахунок Ананьївської міської ради у розмірі 8,04(вісім цілих чотири сотих)%, згідно протоколу проведення земельних торгів за лотом №1995 від 21.12.2018 року №1/1995, від нормативної грошової оцінки земельної ділянки станом на 01.01.2021 року, а саме: 14757,89 грн. за один рік та 1229,83 грн за один місяць»1.5. У пункті 12.3 “12. Відповідальність сторін за невиконання або неналежне виконання договору“ слова “Гандрабурівської сільської ради” замінити словами “Ананьївської міської ради.”1.6. У розділі «Реквізити сторін» “Орендодавець” викласти в наступній редакції:  Орендодавець: **Ананьївська міська рада** 66401,Одеська область, Подільський район м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010900**IBAN UA** 518999980334139815000015634 |
| 18 | 1 | 13 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 18.03.2020 р. №1 | ФОП Співак М.П. | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ФОП Співак Микола Петрович** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 18.03.2020 року № 1 про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 18.03.2020 р. № 1: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки з кадастровим номером 5120280400:02:001:0098 переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця (уповноважена ним особа)* - Ананьївська Перша сільська рада - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. В пункті 1.1. «Предмет договору» замінити слова «на території Ананьївської Першої сільської ради Ананьївського району Одеської області(в межах села)» словами «на території Ананьївської міської територіальної громади з кадастровим номером 5120280400:02:001:0098» 1.3. Пункт 4.1. розділу «Орендна плата» викласти в новій редакції: “Орендна плата вноситься орендарем у формі та розмірі: у грошовій формі щомісячно в розмірі 1060,98 грн не пізніше 10 числа наступного за звітним місяцем на рахунок Ананьївської міської ради, річна сума складає 12731,76 грн.”1.4. У пункті 4.3. розділу «Орендна плата» слова “на рахунок Ананьївської Першої сільської ради” замінити словами “на рахунок Ананьївської міської ради.” та слова «в Ананьївському районі» замінити словами «у Подільскому районі»1.5. Пункт 4.6. розділу «Орендна плата» після слів «у разі:» доповнити словами “у разі зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки”1.6. Пункт 4.7. викласти в новій редакції: “У разі невнесення орендної плати у строки, визначені цим договором:- у 10-денний строк сплачується штраф у розмірі 100 відсотків річної орендної плати, встановленої цим договором;- стягується пеня у розмірі 2,0 відсотків несплаченої суми за кожний день прострочення.”1.7. Пункт «Реквізити сторін» викласти в наступній редакції:Орендодавець: Орендар: **Ананьївська міська рада ФОП Співак Микола Петрович**66401,Одеська область, Подільський район вул.Успенська, 19 с.Ананьїв Першийм. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 Подільський район ЄДРПОУ 04056807 Одеська область, 66421 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010900IBAN UA518999980334139815000015634 |
| 19 | 1 | 11 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди землі від 22.12.2020 р. №522/57-20-ДО | ТОВ «Інтерагро» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “Інтерагро”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 22.12.2020 року №522/57-20-20-ДО про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 22.12.2020 року №522/57-20-20-ДО: 1.1. У зв’язку зі зміною власника земельної ділянки з кадастровим номером 5120280400:01:001:0753 переданої в оренду, в преамбулі Договору, *назву Орендодавця* - Головне управління Держгеокадастру в Одеській області - викласти у наступній редакції: Ананьївська міська рада, ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул.Незалежності,51, надалі – «Орендодавець», в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича,** який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».1.2. У пункті 1.1 розділу “1. Предмет договору” слова “на території Ананьївської Першої сільської ради” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади”, слова «Ананьївського району» замінити словами «Подільського району».1.3. У пункті 2.1 розділу “2. Об’єкт оренди” слова “на території Ананьївської Першої сільської ради” замінити словами “на території Ананьївської міської територіальної громади”, слова «Ананьївського району» замінити словами «Подільського району».1.4. У пункті 4.1. розділу “4. Орендна плата” слова “на рахунок Ананьївської Першої сільської ради” замінити словами “на рахунок Ананьївської міської ради, слова «Ананьївському районі» замінити словами «Подільському районі»”1.5. У розділі «15.Реквізити сторін» «Орендодавець» викласти в наступній редакції: Орендодавець: **Ананьївська міська рада** 66401,Одеська область, Подільський район м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 ЄДРПОУ 04056807 Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 20 | 5 | 13 жовтня2021 року | Додаткова угода до договору оренди земельної ділянки від 25.03.2016 р. №11 | ТОВ «Іскра-Юг» | **Ананьївська міська рада,** ідентифікаційний код ЄДРПОУ: 04056807, юридична адреса якої: Одеська область, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51, (надалі - Орендодавець), в особі міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» з однієї сторони, та **ТОВ “Іскра-Юг”** (далі – Орендар), з другої сторони, що іменуються разом - Сторони, а кожна окремо – Сторона, уклали дану додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 25.03.2016 №11 про наступне:1. Сторони за взаємним рішенням Сторін, у зв'язку з отриманням власником нерозподілених (невитребуваних) земельних часток(паїв) права власності на земельну ділянку, домовились внести наступні зміни до договору оренди земельної ділянки від 25.03.2016 №11: 1.1. У пункті 2 розділу «Об’єкт оренди» слова та цифри «загальною площею 187,5664 га у тому числі ріллі 187,5664 га» замінити словами та цифрами «загальною площею 181,4009 га у тому числі ріллі 181,4009 га»1.2. У пункті 8 розділу «Орендна плата» слова і цифри «33936,85 грн.» замінити словами і цифрами «32821,32 грн.» та слова і цифри«407242,29 грн.» замінити словами і цифрами «393855,82 грн.»2. Інші умови Договору не порушені даною Додатковою угодою, залишаються незмінними.3. У 5-ти денний термін з дня реєстрації подати копію цієї додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки до податкової служби.4. Ця додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання і є невід’ємною частиною договору оренди земельної ділянки від 25.03.2016 №11.5. Ця додаткова угода укладена в 2-х (двох) примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для Орендодавця та Орендаря.Орендодавець: Орендар:**Ананьївська міська рада ТОВ “Іскра-Юг”**66401,Одеська область, Подільський р-н 66434, Одеська область, Ананьївський р-н м. Ананьїв, вул. Незалежності, 51 с. Новоолександрівка, вул. Мира, 67ЄДРПОУ 04056807ЄДРПОУ 03765861Банк одержувача: Казначейство України (ЕАП) Код згідно з ЄДРПОУ 37607526 Одержувач: ГУК в Одеській обл./м.Ананьїв/18010600IBAN UA 098999980334129812000015634 |
| 21 | б/н | 11 жовтня2021 року | Додаткова угода про дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки №15 від 02.11.2020 року за взаємною згодою двох сторін | Мельниченко В.П. | Ананьївська міська рада в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» що іменується надалі – «Орендодавець» з однієї сторони та громадянин **Мельниченко Володимир Пантелійович**, що іменується надалі - «Орендар» з другої сторони, що іменуються разом Сторони за Договором оренди земельної ділянки №15 від 02.11.2020 року (надалі – Договір), вирішили укласти цю Додаткову угоду про наступне:1. Сторони вирішили за взаємною згодою двох сторін достроково розірвати Договір оренди земельної ділянки №15від02.11.2020 року загальною площею 2,05 га, яка розташована на території колишньої Гандрабурівської сільської ради Ананьївського району Одеської області. .2. Сторони підтверджують, що на момент припинення дії Договору між ними не має не врегульованих спорів з приводу його виконання, а також будь-яких невиконаних сторонами зобов’язань. У зв’язку з припиненням дії Договору, жодна із сторін не має претензій до іншої сторони по Договору.3. Дата підписання цієї додаткової угоди вважається датою розірвання договору оренди земельної ділянки. 4. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання та укладена в двох примірниках однакової юридичної сили, по одному для кожної із сторін, один з яких знаходиться в Орендодавця, а другий – в Орендаря, і становить невід’ємну частину договору.  |
| 22 | б/н | 11 жовтня2021 року | Додаткова угода про дострокове розірвання договору оренди землі №222 від 24.06.2021 року за взаємною згодою двох сторін | Мочуляк С.Б. | Ананьївська міська рада в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» що іменується надалі – «Орендодавець» з однієї сторони та **Мочуляк Сергій Борисович**, що іменується надалі - «Орендар» з другої сторони, що іменуються разом Сторони за Договором оренди землі №222 від 24.06.2021 року (надалі – Договір), вирішили укласти цю Додаткову угоду про наступне:1. Сторони вирішили за взаємною згодою двох сторін достроково розірвати Договір оренди землі №222від24.06.2021року за кадастровим номером 5120210100:02:001:0586, яка знаходиться за адресою: Одеська область, Подільський район, м.Ананьїв, пров.Шкільний,1, загальною площею 0,0974 га.2. Сторони підтверджують, що на момент припинення дії Договору між ними не має не врегульованих спорів з приводу його виконання, а також будь-яких невиконаних сторонами зобов’язань, в тому числі по сплаті орендної плати за землю. У зв’язку з припиненням дії Договору, жодна із сторін не має претензій до іншої сторони по Договору.3. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її державної реєстрації. Обов'язок здійснити державну реєстрацію додаткової угоди покласти на Орендаря.4. Дана Додаткова угода укладена в двох примірниках однакової юридичної сили, по одному для кожної із сторін, один з яких знаходиться в Орендодавця, а другий – в Орендаря, і становить невід’ємну частину договору. |
| 23 | б/н | 11 жовтня2021 року | Додаткова угода про дострокове розірвання договору оренди землі №222 від 24.06.2021 року за взаємною згодою двох сторін | Грицький О.В. | Ананьївська міська рада в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» що іменується надалі – «Орендодавець» з однієї сторони та **Грицький Олександр Володимирович**, що іменується надалі - «Орендар» з другої сторони, що іменуються разом Сторони за Договором оренди землі №115 від 27.06.2018 року (надалі – Договір), вирішили укласти цю Додаткову угоду про наступне:1. Сторони вирішили за взаємною згодою двох сторін достроково розірвати Договір оренди землі №115 від 27.06.2018року з кадастровим номером 5120283900:01:002:0274, яка розташована на території колишньої Новоолександрівської сільської ради Ананьївського району Одеської області площею 13,7755 га.2. Сторони підтверджують, що на момент припинення дії Договору між ними не має не врегульованих спорів з приводу його виконання, а також будь-яких невиконаних сторонами зобов’язань, в тому числі по сплаті орендної плати за землю. У зв’язку з припиненням дії Договору, жодна із сторін не має претензій до іншої сторони по Договору.3. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її державної реєстрації. Обов'язок здійснити державну реєстрацію додаткової угоди покласти на Орендаря.4. Дана Додаткова угода укладена в двох примірниках однакової юридичної сили, по одному для кожної із сторін, один з яких знаходиться в Орендодавця, а другий – в Орендаря, і становить невід’ємну частину договору. |
| 24 | б/н | 11 жовтня2021 року | Додаткова угода про дострокове розірвання договору оренди земельної ділянки №27 від 22.04.2019 року за взаємною згодою двох сторін | Поліщук О.О. | Ананьївська міська рада в особі Ананьївського міського голови **Тищенка Юрія Сергійовича**, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» що іменується надалі – «Орендодавець» з однієї сторони та громадянка **Поліщук Оксенія Олексіївна**, що іменується надалі - «Орендар» з другої сторони, що іменуються разом Сторони за Договором оренди земельної ділянки №27 від 22.04.2019 року (надалі – Договір), вирішили укласти цю Додаткову угоду про наступне:1. Сторони вирішили за взаємною згодою двох сторін достроково розірвати Договір оренди земельної ділянки №27 від 22.04.2019 року на території колишньої Гандрабурівської сільської ради Ананьївського району Одеської області, на момент розірвання договору загальна площа земельної ділянки складала 3 га. відповідно «Додаткової угоди №1 до договору оренди земельної ділянки від 22.04.2019 року №27» від 21 вересня 2021 року.2. Сторони підтверджують, що на момент припинення дії Договору між ними не має не врегульованих спорів з приводу його виконання, а також будь-яких невиконаних сторонами зобов’язань. У зв’язку з припиненням дії Договору, жодна із сторін не має претензій до іншої сторони по Договору.3. Дата підписання цієї додаткової угоди вважається датою розірвання договору оренди земельної ділянки.4. Ця Додаткова угода набирає чинності з моменту її підписання та укладена в двох примірниках однакової юридичної сили, по одному для кожної із сторін, один з яких знаходиться в Орендодавця, а другий – в Орендаря, і становить невід’ємну частину договору. |