****

**УКРАЇНА**

**Ананьївська міська рада**

**РІШЕННЯ**

30 квітня 2021 року

№ 203-VІІІ

**Про надання дозволів на розробку проєктів землеустрою**

**щодо відведення земельних ділянок та розробку технічних**

**документацій із землеустрою**

Розглянувши заяви Щербатюк М.Ф., Байлюка А.Б., Косогляденко Р.М., Лупуленко М.І., Зелененко І.М., Юраш Р.А., Колесниченко З.А., Поліщук О.О., Ткач М.А., Кондратенко Т.І., Чорнобай Н.П., Світлицької В.П., Чернега І.Є., Брусенко П.І., Мельника П.П., Брусенко В.В., Середи Л.В., Чечуй Т.Ф., Солона П.А., Колчак Г.В., Літвінової А.П., Єременка О.М., Допіра М.І. (законного представника Допіра І.О.), Цигульової Р.І., Ананьївського районного споживчого товариства, керуючись статтями 12,81,83,93,116,118,123,124,125 Земельного кодексу України, статтями 50, 55, 57 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою, Ананьївська міська рада

 **ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок із земель комунальної власності, які розташовані на території Ананьївської міської територіальної громади

1.1. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі:

1.1.1. Ананьївському районному споживчому товариству, в особі голови правління Горбатюка С.І., для передачі її в оренду терміном на 7 років площею 0,0236 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Новогеоргіївка, вул. Незалежності, 50а (кафе “Урожай”);

1.1.2. Ананьївському районному споживчому товариству, в особі голови правління Горбатюка С.І., для передачі її в оренду терміном на 7 років площею 0,0388 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Грушевського, 57 (кафе “Зірка”);

1.1.3. гр. Байлюку Анатолію Борисовичу для передачі її в оренду терміном на 7 років площею 0,0516 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м.Ананьїв, вул. Незалежності,65 (кафе «Зустріч»).

 1.2. Для ведення особистого селянського господарства:

 1.2.1. гр. Світлицькій Валентині Прокопіївні площею 0,6000 га для передачі її безоплатно у власність за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Ананьївська Друга сільська рада Ананьївського району Одеської області, с.Ананьїв;

 1.2.2. гр. Чернега Інні Євгеніївні площею 0,1900 га для передачі її безоплатно у власність за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Ананьївська Перша сільська рада Ананьївського району Одеської області, с.Ананьїв, вул.Успенська,49;

 1.2.3. гр. Мельнику Петру Павловичу площею 0,2000 га для передачі її безоплатно у власність за адресою: Одеська область, Подільський район, м.Ананьїв, вул.Суворова,1;

 1.2.4. гр.Брусенку Валерію Вікторовичу площею 0,6000 га для передачі її безоплатно у власність за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Ананьївська Друга сільська рада Ананьївського району Одеської області, с.Ананьїв, вул.Шевченка,139;

 1.2.5. гр. Щербатюк Марії Федорівні площею 0,5500 га для передачі її безоплатно у власність за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Бондарі, вул. Незалежності,10;

 1.2.6. гр. Допіра Марині Іванівні законному представнику Допіра Іванни Олександрівни площею 2,0000 га для передачі її безоплатно у власність за адресою: Одеська область, Подільський район, с.Гандрабури.

1.3. Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), які розташовані на території Ананьївської міської територіальної громади:

1.3.1. гр. Брусенко Пелагеї Іванівні площею 0,2500 га для передачі її в оренду терміном на 1 рік за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Ананьївська Друга сільська рада Ананьївського району Одеської області, с.Ананьїв, вул.Центральна,106;

1.3.2. гр. Брусенку Валерію Вікторовичу площею 0,2500 га для передачі її безоплатно у власність за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Ананьївська Друга сільська рада Ананьївського району Одеської області, с.Ананьїв, вул.Шевченка,139;

1.3.3. гр. Середі Людмилі Всеволодівні площею 0,1000 га для передачі її безоплатно у власність за адресою: Одеська область, Подільський район, м.Ананьїв, вул.Пироженко Максима,15/2.

1.4. Для ведення індивідуального садівництва:

1.4.1. гр. Чечуй Тетяні Федорівні площею 0,0990 га для передачі її безоплатно у власність за адресою: : Одеська область, Подільський район, м.Ананьїв, вул.Дворянська,47а.

1.5. Для обслуговування сільськогосподарських та інших господарських будівель і споруд:

1.5.1. гр. Солону Павлу Андрійовичу земельну ділянку під нежитловою будівлею для передачі її в оренду терміном на 7 років площею 0,1846 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с.Гандрабури, вул.Стасюка Валерія (вул.Чкалова), будинок 118в;

1.5.2. гр. Солону Павлу Андрійовичу земельну ділянку під нежитловою будівлею для передачі її в оренду терміном на 7 років площею 0,2895 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с.Гандрабури, вул. вул.Стасюка Валерія (вул.Чкалова), будинок 65;

 1.5.3. гр. Солону Павлу Андрійовичу земельну ділянку під нежитловою будівлею корівника №3, МТФ№3 для передачі її в оренду терміном на 7 років площею 0,2581 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с.Гандрабури вул.Стасюка Валерія (вул.Чкалова), будинок 118а;

 1.5.4. гр. Солону Павлу Андрійовичу земельну ділянку під нежитловою будівлею для передачі її в оренду терміном на 7 років площею 0,3778 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с.Гандрабури, вул.Стасюка Валерія, будинок 118б;

 1.5.5. гр. Солону Павлу Андрійовичу земельну ділянку під комплексом для передачі її в оренду терміном на 7 років площею 13,7274 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с.Гандрабури, вул.Польова,1.

2. Надати дозвіл на розробку технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для передачі їх безоплатно у власність та оренду, які розташовані на території Ананьївської міської територіальної громади:

 2.1. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва:

 2.1.1. гр. Косогляденку Роману Миколайовичу площею 1,8600 умовних кадастрових гектарів за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Ананьївська Перша сільська рада Ананьївського району Одеської області;

 2.1.2. гр. Лупуленко Михайлу Івановичу площею 2,5000 умовних кадастрових гектарів за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Гандрабурівська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

 2.1.3. гр. Зелененко Ірині Михайлівні площею 3,0000 умовних кадастрових гектарів за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Жеребківська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

 2.1.4. гр. Юраш Раїсі Андріївні площею 2,5000 умовних кадастрових гектарів за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Гандрабурівська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

 2.1.5. гр. Колесниченко Зінаїді Анатоліївні площею 3,0000 умовних кадастрових гектарів за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Байтальська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

 2.1.6. гр. Поліщук Оксенії Олексіївні площею 2,5000 умовних кадастрових гектарів за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Гандрабурівська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

 2.1.7. гр. Цигульовій Раїсі Іванівні 6,0300 умовних кадастрових гектарів за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Романівська сільська рада Ананьївського району Одеської області.

 2.2. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована на території Ананьївської міської територіальної громади:

2.2.1. гр. Ткач Марії Андріївні площею 0,2500 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Гандрабури, вул. Молодіжна,1;

2.2.2. гр. Кондратенко Тетяні Іванівні площею 0,2500 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Ананьїв, вул.Шевченка,22;

2.2.3. гр. Чорнобай Надії Петрівні площею 0,2500 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Ананьїв, вул.Зелена,59;

2.2.4. гр. Колчак Галині Володимирівні орієнтовною площею 0,0861 га за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Пролетарська, 49;

2.2.5. гр. Літвіновій Аллі Петрівні та гр. Єременку Олександру Миколайовичу у спільну часткову власність орієнтовною площею 0,0663 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Ананьїв, вул. Селянська (бувша Котовського), 7;

2.2.6. гр. Солону Павлу Андрійовичу орієнтовною площею 0,2500 га за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Ананьїв, вул. Тилігульська,96;

2.2.7. гр. Солону Павлу Андрійовичу орієнтовною площею 0,2500 га для передачі її в оренду терміном на 5 років за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Ананьїв, вул. Тилігульська,96а.

3. Надати дозвіл на розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади:

3.1. Ананьївській міській раді орієнтовною площею 0,0880 га за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Гандрабурівська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

3.2. Ананьївській міській раді орієнтовною площею 0,0880 га за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Гандрабурівська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

3.3. Ананьївській міській раді орієнтовною площею 4,0000 га за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Кохівська сільська рада Ананьївського району Одеської області.

 4. Зобов’язати громадян зазначених в пунктах 1-2:

- розроблені технічні документації та проєкти землеустрою на земельні ділянки подати на затвердження до Ананьївської міської ради у встановленому порядку.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**