**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

30 квітня 2021 року

№ \_\_\_\_\_-VІІІ

**Про затвердження проєктів землеустрою щодо відведення**

**земельних ділянок для надання їх в оренду**

Розглянувши заяви Лещенко Н.М., Кушніра О.М., ТОВ «Світанок+Н», Патрікана А.М., Ананьївського районного споживчого товариства, витяги з Державного земельного кадастру, проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, керуючись статтями 12,83,123,125 Земельного кодексу України, статтею 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельної ділянки для надання її в оренду із земель комунальної власності Ананьївської міської територіальної громади:

1.1. гр. Лещенко Наталі Миколаївні для розміщення, обслуговування та експлуатації нежитлових приміщень за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Соборна, 30б;

1.2. гр. Кушніру Олександру Миколайовичу для розміщення, експлуатації, обслуговування нежитлових будівель за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 15а;

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Світанок+Н», в особі керівника Нігрецкула Віктора Опанасовича для ведення товарного сільськогосподарського виробництва комплекс будівель та споруд №4 (адміністративна будівля) за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Новоселівська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

1.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Світанок+Н», в особі керівника Нігрецкула Віктора Опанасовича для ведення товарного сільськогосподарського виробництва комплекс будівель та споруд №6 (склад) за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Новоселівська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

1.5. гр. Патрікану Аркадію Миколайовичу для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 29/2;

1.6. Ананьївському районному споживчому товариству, в особі голови правління Горбатюка Сергія Івановича для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Шевченка, 21;

1.7. Ананьївському районному споживчому товариству, в особі голови правління Горбатюка Сергія Івановича для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. М.Грушевського, 56;

1.8. Ананьївському районному споживчому товариству, в особі голови правління Горбатюка Сергія Івановича для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 6.

2. Надати:

2.1. гр. Лещенко Наталі Миколаївні в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,1444 га кадастровий номер 5120210100:02:001:0571 для розміщення, обслуговування та експлуатації нежитлових приміщень за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Соборна, 30б;

2.2. гр. Кушніру Олександру Миколайовичу в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,0640 га кадастровий номер 5120210100:02:001:0515 для розміщення, експлуатації, обслуговування нежитлових будівель за адресою Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 15а;

2.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «Світанок+Н», в особі керівника Нігрецкула Віктора Опанасовича, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,1857 га кадастровий номер 5120284800:01:001:1189 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва комплекс будівель та споруд №4 (адміністративна будівля) за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Новоселівська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

2.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «Світанок+Н», в особі керівника Нігрецкула Віктора Опанасовича, в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,7430 га кадастровий номер 5120284800:01:001:1190 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва комплекс будівель та споруд №6 (склад) за адресою: Одеська область, Подільський район, колишня Новоселівська сільська рада Ананьївського району Одеської області;

2.5. гр. Патрікану Аркадію Миколайовичу в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,0040 га кадастровий номер 5120210100:02:001:0578 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Подільський район, м. Ананьїв, вул. Незалежності, 29/2;

2.6. Ананьївському районному споживчому товариству, в особі голови правління Горбатюка Сергія Івановича в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,0143 га кадастровий номер 5120282000:02:002:0043 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Шевченка, 21;

2.7. Ананьївському районному споживчому товариству, в особі голови правління Горбатюка Сергія Івановича в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,0335 га кадастровий номер 5120282000:02:001:0176 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. М.Грушевського, 56;

2.8. Ананьївському районному споживчому товариству, в особі голови правління Горбатюка Сергія Івановича в оренду терміном на 7 років земельну ділянку площею 0,0341 га кадастровий номер 5120282000:02:001:0178 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: Одеська область, Подільський район, с. Жеребкове, вул. Привокзальна, 6.

3. Зобов’язати осіб, зазначених в пункті 2:

3.1. заключити договір оренди земельної ділянки та зареєструвати його.

3.2. дотримуватись обов’язків користувачів земельних ділянок згідно ст. 96 Земельного кодексу України

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова Юрій ТИЩЕНКО**