



**УКРАЇНА**  
**Ананьївська міська рада**  
**РІШЕННЯ**

22 січня 2021 року  
№ 119-VIII

**Про надання дозволу на розробку детального плану території  
земельної ділянки орієнтованою площею 0,02 га для будівництва та  
обслуговування споруди електрозв'язку-вежі  
за адресою: село Байтали Подільськогорайону Одеської області**

Відповідно до статей 25,31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 8,10,16,19,21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555, Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011р. за №1468/20206, розглянувши клопотання ТОВ «лайфселл» від 15 грудня 2020 року №OD2272/1 про розроблення детального плану території земельної ділянки орієнтовною площею 0,02 га для будівництва та обслуговування споруди електрозв'язку-вежі за адресою: село Байтали Подільського району Одеської області, Ананьївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки орієнтованою площею 0,02 га для будівництва та обслуговування споруди електрозв'язку-вежі за адресою: село Байтали Подільського району Одеської області.
2. Визначити Ананьївську міську раду замовником розроблення детального плану території (надалі – Замовник).
3. Здійснити Фінансування робіт з розроблення детального плану території, за заявою, 100% за рахунок коштів ТОВ «лайфселл» (надалі – Інвестор).
4. Визначити, за погодженням із Інвестором, організацію – розробника детального плану території, яка має у своєму складі особу з

відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації (надалі – Розробник).

5. Укласти тристоронню угоду на розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 цього рішення, між Замовником, Інвестором та Розробником.

6. Сектору з питань містобудування та архітектури Ананьївської міської ради спільно з ТОВ «лайфселл» і сектором інформаційної політики апарату Ананьївської міської ради забезпечити:

6.1. Підготовку та надання вихідних даних на розробку детального плану території та розгляд проектних матеріалів у порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.2. Оприлюднення інформації про розробку детального плану у засобах масової інформації.

6.3. Загальну доступність та оприлюднення матеріалів детального плану території.

6.4. Організацію та проведення процедури громадських слухань проекту детального плану території.

6.5. Заслуховування проекту детального плану території на засіданні архітектурно-містобудівної ради при управлінні з питань містобудування та архітектури обласної державної адміністрації.

6.6. Подання проекту детального плану території на затвердження до Ананьївської міської ради.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

**Ананьївський міський голова**



**Юрій ТИЩЕНКО**