



Україна
АНАНЬІВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

20 червня 2019 року
№637-УІІ

Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік

Керуючись п.12.3 ст.12, ст. 266 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, враховуючи пропозиції постійної комісії Ананьївської міської ради з питань бюджету, фінансового розвитку та інвестицій, Ананьївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Ананьївської міської ради:
 - 1) ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки (Додаток 1)
 - 2) пільги для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за переліком (Додаток 2)
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації або в інший можливий спосіб.
3. Рішення набирає чинності з 01.01.2020 року
4. Рішення Ананьївської міської ради від 15 березня 2017 року №213-VII «Про ставки податку на нерухоме майно відмінне від земельної ділянки для об’єктів житлової та нежитлової нерухомості» визнати таким, що втрачає чинність з 01.01.2020 року.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань бюджету, фінансового розвитку та інвестицій.

Міський голова



П.І.Маковецький

Додаток 1
до рішення Ананьівської міської ради
від 20.06.19 р №637-УІІ

СТАВКИ
податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року.

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
15	06	5120210100	м.Ананьїв
Класифікація будівель та споруд ²			
код ²	найменування ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
		для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Будівлі житлові		
111	Будинки одноквартирні		
1110	Будинки одноквартирні ⁵		
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	0.5	0.1
1110.3	Будинки садибного типу		
112	Будинки з двома та більше квартирами		
1121	Будинки з двома квартирами ⁵		
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	0.5	0.1

код ²	Класифікація будівель та споруд ²	Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)		
		для юридичних осіб		для фізичних осіб
1122	Будинки з трьома та більше квартирами ⁵			
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	0.5		0.1
113	Гуртожитки ⁵			
1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів ⁵	-		-
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки ⁵	-		-
12	Будівлі нежитлові			
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі			
1211	Будівлі готельні			
1211.1	Готелі	0.5		0.5
1211.5	Ресторани та бари	0.5		0.5
122	Будівлі офісні			
1220	Будівлі офісні ⁵			
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління ⁵	-		-
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	0.5		0.5
1220.3	Будівлі органів правосуддя ⁵	-		-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств			
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	0.5		0.5

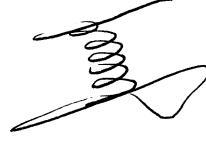
Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
123			
1230	Будівлі торговельні		
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	0.5	0.5
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	0.5	0.5
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні тощо	0.5	0.5
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування	0.5	0.5
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	0.5	0.3
1230.9	Будівлі торговельні інші	0.3	0.3
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку		
1241	Вокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі		
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	0.5	0.5
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	0.5	0.5
1242	Гаражі		
1242.1	Гаражі наземні	0.5	--
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення		
1261	Будівлі для публічних виступів		
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
код ²	найменування ²	для юридичних осіб		для фізичних осіб	
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	0.5			0.5
1262			Музеї та бібліотеки		
1262.1	Музеї та художні галереї ⁵	-			-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища ⁵	-			-
1262.5	Будівлі архівів ⁵	-			-
1263			Будівлі навчальних та дослідних закладів		
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів ⁵	-			-
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів ⁵	-			-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів ⁵	-			-
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами ⁵	-			-
1264			Будівлі лікарень та оздоровчих закладів		

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)		
код ²	найменування ²	для юридичних осіб		для фізичних осіб
1264.2	Лікарні профільні, диспансери ⁵	-	-	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки ⁵	-	-	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації ⁵	-	-	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші ⁵	-	-	-
1265	Зали спортивні ⁵			
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо	-	-	-
1265.9	Зали спортивні інші			
127			Будівлі нежитлові інші	
1271				
1271.1				
1271.2	Будівлі для птахівництва	0.5		0.5
1271.3	Будівлі для зберігання зерна ⁵	0.5		0.5
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва ⁵	0.5		0.5
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші ⁵	0.5		0.5
1272			Будівлі для культурної та релігійної діяльності ⁵	
1272.1	Церкви, собори, костіоли, мечеті, синагоги тощо ⁵	-	-	-

Класифікація будівель та споруд ²		Ставки податку ³ за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)			
код ²	найменування ²	для юридичних осіб		для фізичних осіб	
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	0.1		0.1	
1272.3	Цвинтарі та крематорії ⁵	-		-	
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою ⁵				
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури ⁵	-		-	
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї ⁵	-		-	
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше ⁵				
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб ⁵	-		-	
1274.4	Будівлі лазень та пралень	0.5		0.5	
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	0.5		0.5	

Секретар міської ради



Н.В. Колойденко

Додаток 2
до рішення Ананьївської міської ради
від 20.06.19 р. № 637-УІІ

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01.01.2020 року на території Ананьївської міської ради

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
15	06	5120210100	Ананьївська міська рада
Група платників, категорія/класифікація будівель та споруд			Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)

11. Будівлі житлові (для фізичних осіб): 100
а) інвалідам першої і другої групи;
б) фізичним особам, які виховують 3-х і більше; дітей віком до 18 років;
в) пенсіонерам (за віком);
г) ветеранам війни та особам, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів, гарантії їх соціального захисту»
12. Нежитлові
- 1220 Будівлі офісні: 100
 - комунальні підприємства, створені Ананьївською міською радою
 - 1242 Гаражі:
 - комунальні підприємства, створені Ананьївською міською радою
 - 1251 Будівлі промислові:
 - комунальні підприємства, створені Ананьївською міською радою

Секретар міської ради



Н.В. Колойденко

*Протокол
поіменного голосування
За рішення*

**« Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» в цілому
Дата 20.06. 2019 року.**

<i>Всього зареєстровано</i>	<i>17</i>
<i>За</i>	<i>17</i>
<i>Проти</i>	
<i>Утрималось</i>	
<i>Рішення</i>	<i>Прийнято</i>

№п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Результати голосування
1	Адамович Олександр Миколайович	За
2	Александрова Наталя Іванівна	Відсутній
3	Бандровська Людмила Юхимівна	за
4	Бондар Сергій Васильович	Відсутній
5	Бургела Іван Станіславович	Відсутній
6	Воробйов Микола Володимирович	За
7	Глущенко Оксана Василівна	Відсутній
8	Дубосарській Сергій Едуардович	Відсутній
9	Жикол Людмила Валентинівна	За
10	Койчева Ніна Миколаївна	За
11	Колойденко Наталія Володимирівна	За
12	Лисогора Людмила Ярославівна	За
13	Мазур Ольга Борисівна	За
14	Маковецький Павло Семенович	За
15	Маковецький Павло Іллч	За
16	Максимова Тетяна Василівна	За
17	Мудрик Віктор Павлович	За
18	Мудрик Роман Вікторович	Відсутній
19	Непомяща Ірина Олександрівна	За
20	Прущак Алла Анатоліївна	Відсутній
21	Рудаченко Андрій Олександрович	За
22	Драїм Борис Борисович	За
23	Седов Олексій Володимирович	За
24	Тірон Василь Сергійович	Відсутній
25	Шевченко Світлана Володимирівна	Відсутній
26	Шульга Олег Олександрович	Відсутній
27	Юсипенко Вікторія Віталіївна	За

Міський голова
Секретар сесії

П. І. Маковецький
Л. Я. Лисогора



*Протокол
поіменного голосування
За рішення*

**« Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на
нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік» за
основу
Дата 20.06. 2019 року.**

<i>Всього зареєстровано</i>	<i>17</i>
<i>За</i>	<i>17</i>
<i>Проти</i>	
<i>Утрималось</i>	
<i>Рішення</i>	<i>Прийнято</i>

№п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Результати голосування
1	Адамович Олександр Миколайович	За
2	Александрова Наталя Іванівна	Відсутній
3	Бандровська Людмила Юхимівна	за
4	Бондар Сергій Васильович	Відсутній
5	Бургела Іван Станіславович	Відсутній
6	Воробйов Микола Володимирович	За
7	Глущенко Оксана Василівна	Відсутній
8	Дубосарській Сергій Едуардович	Відсутній
9	Жикол Людмила Валентинівна	За
10	Койчева Ніна Миколаївна	За
11	Колойденко Наталія Володимирівна	За
12	Лисогора Людмила Ярославівна	За
13	Мазур Ольга Борисівна	За
14	Маковецький Павло Семенович	За
15	Маковецький Павло Іллч	За
16	Максимова Тетяна Василівна	За
17	Мудрик Віктор Павлович	За
18	Мудрик Роман Вікторович	Відсутній
19	Непомяща Ірина Олександрівна	За
20	Прущак Алла Анатоліївна	Відсутній
21	Рудаченко Андрій Олександрович	За
22	Драїм Борис Борисович	За
23	Седов Олексій Володимирович	За
24	Тірон Василь Сергійович	Відсутній
25	Шевченко Світлана Володимирівна	Відсутній
26	Шульга Олег Олександрович	Відсутній
27	Юсипенко Вікторія Віталіївна	За



П. І. Маковецький
Л. Я. Лисогора