



Україна
АНАНЬІВСЬКА МІСЬКА РАДА

РІШЕННЯ

23 червня 2020 року
№889-УІІ

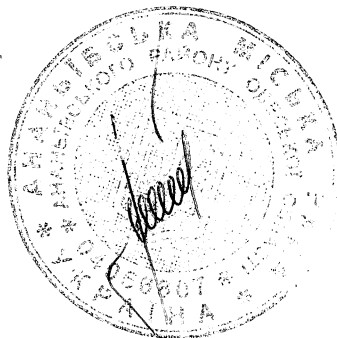
Про встановлення ставок та пільг зі сплати
земельного податку на 2021 рік

Керуючись ст.274 абзацом 2 та 3 п. 284.1, ст.284 Податкового
Кодексу України, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в
Україні», Ананьївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Установити на території Ананьївської міської ради :
 - ставки земельного податку згідно з додатком №1
 - пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до п. 284.1 ст.284 Податкового Кодексу України згідно з додатком №2.
2. Оприлюднити рішення в засобах масової інформації.
3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань житлово-комунального господарства, будівництва, земельних ресурсів.

В.о.міського голови



Н.Колойденко

Додаток №1
до рішення Ананьївської міської ради
№889-УІІ від 23 червня 2020 р

СТАВКИ
земельного податку

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
15	04	5120210100	Ананьївська міська рада

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
01	Землі сільськогосподарського призначення		
01.03	Для ведення особистого селянського господарства ⁴	0,300	0,300
01.05	Для індивідуального садівництва ⁴	0,300	0,300
01.07	Для городництва ⁴	0,300	0,300
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби ⁴	0,300	0,300
01.13	Для іншого сільськогосподарського призначення	1,000	1,000
02	Землі житлової забудови		
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) ⁴	0,030	0,030
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	0,500	0,500
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	0,030	0,030
02.07	Для іншої житлової забудови	0,030	0,030
03	Землі громадської забудови		

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування ⁴	3,000	3,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	3,000	3,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги ⁴	3,000	3,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій ⁴	3,000	3,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування ⁴	3,000	3,000
03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,000	3,000
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	3,000	3,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС ⁴	3,000	3,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	3,000	3,000
07	Землі рекреаційного призначення		
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту ⁴	3,000	3,000
08	Землі історико-культурного призначення		
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	3,000	3,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	3,000	3,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
09	Землі лісогосподарського призначення		
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100
09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100
10	Землі водного фонду		
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,000	3,000
10.06	Для сінокосіння	0,300	0,300
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	3,000	3,000
11	Землі промисловості		
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	0,500	0,500
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	3,000	3,000
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	0,500	0,500
12	Землі транспорту		
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства ⁴	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,000	3,000
13	Землі зв'язку		
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	3,000	3,000

Вид цільового призначення земель ²		Ставки податку ³ (відсотків нормативної грошової оцінки) за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)	
код ²	найменування ²	для юридичних осіб	для фізичних осіб
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	3,000	3,000
14	Землі енергетики		
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	3,000	3,000
15	Землі оборони		
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил ⁴	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів військових формувань	3,000	3,000
16	Землі запасу	1,000	1,000
18	Землі загального користування ⁴	0,100	0,100

¹ У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

² Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

³ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

⁴ Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнитися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

Додаток №2
до рішення Ананьївської міської ради
№889-УІІ від 23 червня 2020 р

ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01.01.2021 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об'єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
15	04	5120210100	Ананьївська міська рада

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
02 Землі житлової забудови	
02.03 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	
02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку :	
- житлово-комунальні підприємства;	100
- об'єднання співвласників багатоквартирного будинку приватної форми власності	100
3 Землі громадської забудови	
03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	
03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти ⁴	
03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	
03.12 Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	
03.14 Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	
03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови :	
- органам державної влади та органам місцевого	

самоврядування, органам прокуратури, іншим закладам, установам, організаціям, які повністю утримуються за рахунок коштів Державного або місцевих бюджетів	100
-неприбутковим установам та організаціям	100
- комунальним некомерційним підприємствам	100
18 Землі загального користування ⁴	
- комунальним підприємствам	100

⁴ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Протокол поіменного голосування
За рішення
Про встановлення ставок та пільг зі сплати
земельного податку на 2021 рік, в цілому

23.06.20 року

Всього зареєстровано	18
За	18
Проти	
Утрималось	Прийнято
Рішення	

№п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Результати голосування
1	Адамович Олександр Миколайович	За
2	Александрова Наталя Іванівна	Відсутній
3	Бандровська Людмила Юхимівна	За
4	Бондар Сергій Васильович	Відсутній
5	Бургела Іван Станіславович	Відсутній
6	Воробйов Микола Володимирович	За
7	Глущенко Оксана Василівна	За
8	Дубосарській Сергій Едуардович	За
9	Жикол Людмила Валентинівна	За
10	Койчева Ніна Миколаївна	Відсутній
11	Колойденко Наталія Володимирівна	За
12	Лисогора Людмила Ярославівна	Відсутній
13	Мазур Ольга Борисівна	За
14	Маковецький Павло Семенович	За
15	Маковецький Павло Ілліч	Відсутній
16	Максимова Тетяна Василівна	Відсутній
17	Мудрик Віктор Павлович	За
18	Мудрик Роман Вікторович	За
19	Непомяща Ірина Олександрівна	За
20	Прущак Алла Анатоліївна	За
21	Рудаченко Андрій Олександрович	За
22	Драїм Борис Борисович	За
23	Сєдов Олексій Володимирович	За
24	Шевченко Світлана Володимирівна	Відсутній
25	Шульга Олег Олександрович	Відсутній
26	Шляхта Андрій Володимирович	За
27	Юсипенко Вікторія Віталіївна	За

Секретар сесії

О. Мазур



Протокол поіменного голосування
За рішення
Про встановлення ставок та пільг зі сплати
земельного податку на 2021 рік

23.06.20 року

<i>Всього зареєстровано</i>	<i>18</i>
<i>За</i>	<i>18</i>
<i>Проти</i>	
<i>Утрималось</i>	<i>Прийнято</i>
<i>Рішення</i>	

№п/п	Прізвище, ім'я по батькові	Результати голосування
1	Адамович Олександр Миколайович	За
2	Александрова Наталя Іванівна	Відсутній
3	Бандровська Людмила Юхимівна	За
4	Бондар Сергій Васильович	Відсутній
5	Бургела Іван Станіславович	Відсутній
6	Воробйов Микола Володимирович	За
7	Глущенко Оксана Василівна	За
8	Дубосарській Сергій Едуардович	За
9	Жикол Людмила Валентинівна	За
10	Койчева Ніна Миколаївна	Відсутній
11	Колойденко Наталія Володимирівна	За
12	Лисогора Людмила Ярославівна	Відсутній
13	Мазур Ольга Борисівна	За
14	Маковецький Павло Семенович	За
15	Маковецький Павло Ілліч	Відсутній
16	Максимова Тетяна Василівна	Відсутній
17	Мудрик Віктор Павлович	За
18	Мудрик Роман Вікторович	За
19	Непомяща Ірина Олександрівна	За
20	Прушак Алла Анатоліївна	За
21	Рудаченко Андрій Олександрович	За
22	Драїм Борис Борисович	За
23	Сєдов Олексій Володимирович	За
24	Шевченко Світлана Володимирівна	Відсутній
25	Шульга Олег Олександрович	Відсутній
26	Шляхта Андрій Володимирович	За
27	Юсипенко Вікторія Віталіївна	За

Секретар сесії

О. Мазур

