



УКРАЇНА
Ананьївська міська рада
РІШЕННЯ

26 лютого 2021 року
№ 165-VIII

Про надання дозволу на розробку детального плану території земельної ділянки орієнтованою площею 0,55 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Соборна м. Ананьїв, Подільського району, Одеської області

Відповідно до статей 25, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 8, 10, 16, 19, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 2011 року № 555 «Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, зареєстровано в Міністерстві юстиції України 20 грудня 2011р. за № 1468/20206, розглянувши клопотання ФОП Дзебко Едуарда Григоровича від 24.02.2021 року, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою, Ананьївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл на розробку детального плану території земельної ділянки орієнтованою площею 0,55 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі за адресою: вул. Соборна, м. Ананьїв, Подільського району, Одеської області.
2. Визначити Ананьївську міську раду замовником розроблення детального плану території (надалі – Замовник).
3. Здійснити фінансування робіт з розроблення детального плану території, 100% за рахунок коштів ФОП Дзебко Е.Г. (надалі – Інвестор).
4. Визначити, за погодженням із Інвестором, організацію – розробника детального плану території, яка має у своєму складі особу з відповідним кваліфікаційним сертифікатом на виконання робіт з розроблення містобудівної документації (надалі – Розробник).

5. Укласти тристоронню угоду на розроблення детального плану території, вказаного в пункті 1 цього рішення, між Замовником, Інвестором та Розробником.

6. Сектору з питань містобудування та архітектури Ананьївської міської ради спільно з ФОП Дзебко Е.Г., сектором інформаційної політики апарату Ананьївської міської ради забезпечити:

6.1. Підготовку та надання вихідних даних на розробку детального плану території та розгляд проектних матеріалів у порядку, визначеному чинним законодавством України.

6.2. Оприлюднення інформації про розробку детального плану у засобах масової інформації.

6.3. Загальну доступність та оприлюднення матеріалів детального плану території.

6.4. Організувати та провести процедуру громадських слухань проекту детального плану території.

6.5. Заслуховування проекту детального плану території на засіданні архітектурно-містобудівної ради при управлінні з питань містобудування та архітектури обласної державної адміністрації.

6.6. Подання проекту детального плану території на затвердження до Ананьївської міської ради.

7. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію Ананьївської міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування територій, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Ананьївський міський голова



Юрій ТИЩЕНКО